

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце: **Федеральное государственное бюджетное образовательное**
ФИО: Цыбиков Бэликто Батович **учреждение высшего образования**
Должность: Ректор **«Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В.Р. Филиппова»**
Дата подписания: 23.06.2026 16:35:09
Уникальный программный ключ:
056af948c3e48c6f3c571e429957abaef7b737a68 **Институт землеустройства, кадастров и мелиорации**

«СОГЛАСОВАНО»

Заведующий выпускающей кафедрой
Кадастры и право

К.С.-Х.Н., ДОЦЕНТ

уч. ст., уч. зв.

Гунтыпова Е.Э.

подпись

«28» апреля 2026 г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Директор
Институт землеустройства, кадастров
и мелиорации факультет

К.Б.Н., ДОЦЕНТ

уч. ст., уч. зв.

Балданов Н.Д.

подпись

«28» апреля 2026 г.

Рабочая программа Дисциплины (модуля)

Б1.В.04 Правовое регулирование гражданского оборота земли и иной недвижимости

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости

Обеспечивающая преподавание
дисциплины кафедра **Кадастры и право**

Квалификация магистр

Форма обучения заочная

Форма промежуточной
аттестации Экзамен

Объём дисциплины в З.Е. 3

Продолжительность в
часах/неделях 108/0

Статус дисциплины относится к обязательной части блока 1 "Дисциплины" ОПОП
в учебном плане является дисциплиной обязательной для изучения

Распределение часов дисциплины

Курс 1 Семестр	Количество часов	Итого
Вид занятий	УП	УП
Лекционные занятия	8	8
Практические занятия	12	12
Контактная работа	20	20
Сам. работа	79	79
Итого	108	108

Улан-Удэ, 2026 г.

Программу составил(и):
КСХН, Гунтыпова Евгения Эрдэмовна

Программа дисциплины

Правовое регулирование гражданского оборота земли и иной недвижимости

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 11.08.2020 г. № 945);

- 10.001. Профессиональный стандарт "СПЕЦИАЛИСТ В СФЕРЕ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ", утверждённый приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 октября 2021 г. N 718н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный N 65841);

- 10.009. Профессиональный стандарт "ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ", утверждённый приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 июня 2021 г. N 434н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 июля 2021 г., регистрационный N 64367);

составлена на основании учебного плана:

m21.04.02_z_2.plx

утвержденного Ученым советом вуза от 28.04.2026 протокол № 8

Программа одобрена на заседании кафедры

Кадастры и право

Протокол № 5 от 17.12.2025

Зав. кафедрой Гунтыпова Е.Э.

 подпись

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании методической комиссии Институт землеустройства, кадастров и мелиорации от «_18_» декабря 2025 г., протокол № 4

Председатель методической комиссии Институт землеустройства, кадастров и мелиорации Даржаев В.Х.

Внешний эксперт
(представитель работодателя)

Первый заместитель министра имущественных и земельных отношений
Республики Бурятия - председатель Комитета земельно-имущественной политики
и землепользования

 Гатапов М.А.

 подпись

 И.О. Фамилия

№ п/п	Учебный год	Одобрено на заседании кафедры		Утверждаю Заведующий кафедрой Гунтыпова Е.Э.	
		протокол	Дата	Подпись	Дата
1	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
2	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
3	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
4	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
5	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

1	<p>Цели: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных правовым регулированием гражданского оборота земли и иной недвижимости.</p> <p>Задачи: - приобретение теоретических и практических навыков в области правового регулирования гражданского оборота недвижимости, необходимой при операциях купли-продажи, сдаче в аренду, кредитовании, страховании, ликвидации объектов недвижимости;</p> <p>- оценки инвестиционных проектов;</p> <p>- ознакомление с перспективами развития и методами экономической оценки земельных ресурсов Российской Федерации а также формирование представления о проблемах правового регулирования земельно-имущественного комплекса в Российской Федерации с учетом меняющейся нормативно-правовой базы.</p>
---	---

ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ И МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Блок.Часть	Б1.В
ПКС-1: Способен разрабатывать предложения по повышению эффективности организационно-управленческих и инновационных решений в землеустройстве и кадастрах	

Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной практики необходимо как предшествующее:		
1	2 семестр	Государственное и муниципальное управление земельно-имущественным комплексом
2	2 семестр	Система управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
3	2 семестр	Математическое моделирование в землеустройстве и кадастрах
4	2 семестр	Научно-исследовательская работа
5	3 семестр	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
6	2 семестр	Преддипломная практика

ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КРИТЕРИЕВ И ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В РАМКАХ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

КОД И НАЗВАНИЕ КОМПЕТЕНЦИИ

ПКС-1: Способен разрабатывать предложения по повышению эффективности организационно-управленческих и инновационных решений в землеустройстве и кадастрах ;

ИД-1ПКС-1 Разрабатывает новые подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

ИД-1ПКС-7 Разрабатывает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров

Знать и понимать основные понятия и категории современных информационных технологий, способы получения и обработки информации из различных источников, последствия принимаемых организационно-управленческих решений в правовом регулировании оборота недвижимости:

Уровень 1	ИД-1ПКС-1 не знает и не понимает подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
Уровень 2	ИД-1ПКС-1 плохо знает и понимает подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
Уровень 3	ИД-1ПКС-1 знает и понимает подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, но имеются небольшие неточности
Уровень 4	ИД-1ПКС-1 в полной мере знает и понимает подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости

Уметь делать (действовать) абстрактно мыслить, критически осмысливать и анализировать информацию из различных источников современными информационными технологиями, оценивая последствия принимаемых организационно-управленческих решений в гражданском обороте недвижимости:

Уровень 1	ИД-1ПКС-1 не умеет использовать подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
Уровень 2	ИД-1ПКС-1 умеет использовать подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, но имеются грубые ошибки
Уровень 3	ИД-1ПКС-1 умеет хорошо подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, но имеются небольшие неточности
Уровень 4	ИД-1ПКС-1 умеет на высоком уровне использовать подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами объектами недвижимости

Владеть навыками (иметь навыки) навыками к самостоятельному анализу, синтезу информации, полученной из различных источников современными информационными технологиями, оценивая последствия принимаемых организационно-управленческих решений в правовом регулировании оборота недвижимости:			
Уровень 1	ИД-1ПКС-1 не владеет навыками применения подходов, методов и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости		
Уровень 2	ИД-1ПКС-1 плохо владеет навыками применения подходов, методов и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости		
Уровень 3	ИД-1ПКС-1 хорошо владеет навыками применения подходов, методов и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости		
Уровень 4	ИД-1ПКС-1 владеет в совершенстве навыками применения подходов, методов и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости		
Уровни сформированности компетенций			
компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий
Оценки формирования компетенций			
Оценка «неудовлетворительно» - уровень 1	Оценка «удовлетворительно» - уровень 2	Оценка «хорошо» - уровень 3	Оценка «отлично» - уровень 4
Характеристика сформированности компетенции			
Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических (профессиональных) задач
КОД И НАЗВАНИЕ КОМПЕТЕНЦИИ			
ПКС-7: Способен использовать методологию научных исследований в землеустройстве и кадастрах ;			
ИД-1ПКС-1 Разрабатывает новые подходы, методы и технологии в области регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости			
ИД-1ПКС-7 Разрабатывает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров			
Знать и понимать основные понятия и категории современных информационных технологий, способы получения и обработки информации из различных источников, последствия принимаемых организационно-управленческих решений в правовом регулировании оборота недвижимости:			
Уровень 1	ИД-1ПКС-7 не знает и не понимает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		
Уровень 2	ИД-1ПКС-7 плохо знает и понимает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		
Уровень 3	ИД-1ПКС-7 знает и понимает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров, но имеются небольшие неточности		
Уровень 4	ИД-1ПКС-7 в полной мере знает и понимает подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		
Уметь делать (действовать) абстрактно мыслить, критически осмысливать и анализировать информацию из различных источников современными информационными технологиями, оценивая последствия принимаемых организационно-управленческих решений в гражданском обороте недвижимости:			
Уровень 1	ИД-1ПКС-7 не умеет использовать подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		
Уровень 2	ИД-1ПКС-7 умеет использовать подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров, но имеются грубые ошибки		
Уровень 3	ИД-1ПКС-7 умеет хорошо подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров, но имеются небольшие неточности		
Уровень 4	ИД-1ПКС-7 умеет на высоком уровне использовать подходы, методы и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		
Владеть навыками (иметь навыки) навыками к самостоятельному анализу, синтезу информации, полученной из различных источников современными информационными технологиями, оценивая последствия принимаемых организационно-управленческих решений в правовом регулировании оборота недвижимости:			
Уровень 1	ИД-1ПКС-7 не владеет навыками применения подходов, методов и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров		

Уровень 2	ИД-1ПКС-7 плохо владеет навыками применения подходов, методой и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров
Уровень 3	ИД-1ПКС-7 хорошо владеет навыками применения подходов, методой и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров
Уровень 4	ИД-1ПКС-7 владеет в совершенстве навыками применения подходов, методой и технологии научных исследований в области землеустройства и кадастров

Уровни сформированности компетенций

компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий
-----------------------------	-------------	---------	---------

Оценки формирования компентенций

Оценка «неудовлетворительно» - уровень 1	Оценка «удовлетворительно» - уровень 2	Оценка «хорошо» - уровень 3	Оценка «отлично» - уровень 4
--	--	-----------------------------	------------------------------

Характеристика сформированности компетенции

Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических
--	--	--	---

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Код занятия	Наименование разделов (этапов) и тем	Вид работ	Курс	Часов	Компетенции	Интеракт.	Примечание (используемые интерактивные формы, форма текущего контроля успеваемости)
Раздел 1. Понятие и основные характеристики гражданского оборота земли и иной недвижимости							
1.1	Понятие и основные характеристики гражданского оборота земли и иной недвижимости	Лек	1				
1.2	Понятие и основные характеристики гражданского оборота земли и иной недвижимости	Пр	1				устный опрос
1.3	Понятие и основные характеристики гражданского оборота земли и иной недвижимости	Ср	1	10			Проверка конспекта, устный опрос
Раздел 2. Государственно-правовое регулирование в сфере управления гражданского оборота земель и иной недвижимости							
2.1	Государственно-правовое регулирование в сфере управления гражданского оборота земель и иной недвижимости	Лек	1				
2.2	Государственно-правовое регулирование в сфере управления гражданского оборота земель и иной недвижимости	Пр	1	2			устный опрос
2.3	Государственно-правовое регулирование в сфере управления гражданского оборота земель и иной недвижимости	Ср	1	12			Проверка конспекта, устный опрос

Раздел 3. Право собственности на объект недвижимости. Основания возникновения и прекращения прав на землю и иную недвижимость.							
3.1	Право собственности на объект недвижимости. Основания возникновения и прекращения прав на землю и иную недвижимость.	Лек	1	2		2	Лекция с разбором конкретных ситуаций
3.2	Право собственности на объект недвижимости. Основания возникновения и прекращения прав на землю и иную недвижимость.	Пр	1				устный опрос, сдача модуля
3.3	Право собственности на объект недвижимости. Основания возникновения и прекращения прав на землю и иную недвижимость.	Ср	1	10			Проверка конспекта, устный опрос
Раздел 4. Сделки с недвижимым имуществом и порядок их регулирования							
4.1	Сделки с недвижимым имуществом и порядок их регулирования	Лек	1	2		2	Лекция с разбором конкретных ситуаций
4.2	Сделки с недвижимым имуществом и порядок их регулирования	Пр	1	4		2	Дискуссия (круглый стол)
4.3	Сделки с недвижимым имуществом и порядок их регулирования	Ср	1	12			Проверка конспекта, устный опрос, защита реферата
Раздел 5. Основания и порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним							
5.1	Основания и порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Лек	1				
5.2	Основания и порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Пр	1	2		2	Дискуссия (круглый стол)
5.3	Основания и порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Ср	1	10			Проверка конспекта, устный опрос
Раздел 6. Особенности государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним							
6.1	Особенности государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Лек	1	2		2	Лекция-визуализация
6.2	Особенности государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Пр	1	2			устный опрос, защита докладов

6.3	Особенности государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Ср	1	12			Проверка конспекта, устный опрос, защита докладов
Раздел 7. Ответственность за правонарушения в регулирования гражданского оборота земель и иной недвижимости. Разрешение земельноимущественных споров							
7.1	Ответственность за правонарушения в регулирования гражданского оборота земель и иной недвижимости. Разрешение земельно-имущественных споров	Лек	1	2			
7.2	Ответственность за правонарушения в регулирования гражданского оборота земель и иной недвижимости. Разрешение земельно-имущественных споров	Пр	1	2			устный опрос, сдача модуля тестирование, итоговое тестирование
7.3	Ответственность за правонарушения в регулирования гражданского оборота земель и иной недвижимости. Разрешение земельно-имущественных споров	Ср	1	13			Проверка конспекта, устный опрос, итоговое тестирование

ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И РЕСУРСОВ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ", НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Основная литература

Л1.1	Фокин С. В., Шпортько О. Н. Основы кадастра недвижимости [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2023. - 225 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/document?id=414867
Л1.2	Лужина А.Н. Понятие недвижимого имущества и отдельные объекты недвижимого имущества: Тезисы [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Российская Академия Правосудия, 2013. - 128 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/document?id=132550
Л1.3	Лужина А.Н. Недвижимое имущество: понятие и отдельные виды [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Российский государственный университет правосудия, 2020. - 152 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/document?id=378120

Дополнительная литература

Л2.1	Жданова О. В., Лабовская Ю. В., Еременко Н. В., Луговской С. И., Шевченко Е. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров. Ч. 2 [Электронный ресурс]: учеб. пособие. - Ставрополь: СтГАУ, 2021. - 148 – Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/245648
Л2.2	Гринев В.П. Правовое и техническое регулирование обеспечения и декларации пожарной безопасности при градостроительной деятельности. Оценка соответствия и порядок сертификации: Учебное пособие [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ОАО "ЦПП", 2009. - 184 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/document?id=16925
Л2.3	Гринев В.П. Градостроительная деятельность: вопросы правового регулирования [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Российский государственный университет правосудия, 2016. - 276 – Режим доступа: https://znanium.com/catalog/document?id=364523
Л2.4	Жданова О. В., Лабовская Ю. В., Еременко Н. В., Луговской С. И., Шевченко Е. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров. Ч. 1 [Электронный ресурс]: учеб. пособие. - Ставрополь: СтГАУ, 2021. - 152 – Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/245645

МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Номер аудитории	Назначение	Оборудование и ПО	Адрес
522	Учебная аудитория для	28 посадочных мест, 1 рабочее	670024, Республика Бурятия, г.

	проведения практических и лабораторных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, промежуточной аттестации (522)	<p>место преподавателя, оснащенные учебной мебелью. Интерактивная панель с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС. 13 персональных компьютеров с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС, расходные материалы.</p> <p>Лицензионное ПО: Kaspersky Endpoint Security, Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level , Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc.; справочно - правовая система «Консультант плюс».</p>	Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства
524	Учебная аудитория для проведения практических и лабораторных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, промежуточной аттестации (524)	<p>11 посадочных мест, 1 рабочее место преподавателя, оснащенные мебелью. 12 персональных компьютеров с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС, интерактивная панель, расходные материалы.</p> <p>Лицензионное ПО: Kaspersky Endpoint Security, Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level , Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc; справочно - правовая система «Консультант плюс».</p>	670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства
519	Помещение для самостоятельной работы обучающихся, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (519)	<p>8 посадочных мест, рабочее место преподавателя, оснащенные мебелью, компьютер (системный блок Athlion XP -2600 + мониторTFT-19), Компьютер "Снежный барс" Core 2 Duo, компьютер (монитор LCD 22 Viewsonic + системный блок Athlon XP), принтер HP Laser Jet P 2035, МФУ HP Laser Jet Pro M132a, стеллаж угловой, стеллаж широкий, гардероб глубокий, шкаф КБ, 4 тумбы мобильной. Список ПО: MapInfo Professional 12.0.1; ArcGIS 10.2 for Desktop; ArcView GIS 3.2, антивирус Kaspersky; система Антиплагиат; Microsoft Office ProPlus 2016; Microsoft Office SP2b 2008; Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic; Microsoft Office Professional Plus 2007; Инструментальная геоинформационная система «ИнГео» 2018, Topocad 14, MapInfo Professional (P) 2014, Справочно - правовая система «Консультант плюс» Microsoft Office Professional Plus</p>	670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ ИНТЕРНЕТ И ЛОКАЛЬНЫХ СЕТЕЙ АКАДЕМИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)		
1. Удаленные электронные сетевые учебные ресурсы временного доступа, сформированные на основании прямых договоров с правообладателями (электронно-библиотечные системы - ЭБС)		
Наименование	Доступ	
1	2	
Электронно-библиотечная система Издательства «Znanium»	http://znanium.ru/	
Электронно-библиотечная система Издательства «Лань»	http://e.lanbook.com/	
Электронно-библиотечная система Издательства «Юрайт»	http://urait.ru/	
2. Электронные сетевые ресурсы открытого доступа (профессиональные базы данных, массовые открытые онлайн-курсы и пр.):		
1	2	
Платформа «Открытое образование» (онлайн-курсы по базовым дисциплинам, изучаемым в российских университетах)	https://openedu.ru/course/	
Профессиональные базы данных	http://e.lanbook.com/	
3. Электронные учебные и учебно-методические ресурсы, подготовленные в академии:		
Правовое регулирование гражданского оборота земли и иной недвижимости : учебное пособие для обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 "Землеустройство и кадастры" / М-во сел. хоз-ва РФ, Бурятская ГСХА им. В. П. Филиппова ; сост.: Е. А. Зундуева, Е. Э. Куклина. - Улан-Удэ : ФГБОУ ВО БГСХА, 2019. - 76 с. - URL: http://bgsha.ru/art.php?i=2792		
ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ		
1. Программные продукты, необходимые для освоения учебной дисциплины		
Наименование программных продукты (ПП)	Виды учебных занятий и работ, в которых используется данный продукт	
Microsoft OfficeStd 2016 RUS OLP NL Acadmc. Договор № ПП-61/2015 г. О поставке программных продуктов от 9 декабря 2015 года Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acadmc. Договор № ПП-61/2015 г. О поставке программных продуктов от 9 декабря 2015 года Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level Государственный контракт № 25 от 1 апреля 2008 года	Занятия семинарского типа, самостоятельная работа	
2. Информационные справочные системы, необходимые для реализации учебного процесса		
Информационно-правовой портал «Гарант»	в локальной сети академии http://www.garant.ru/	
Справочно-поисковая система «Консультант Плюс»	http://www.consultant.ru/	
3. Информационно-образовательные системы (ЭИОС)		
Наименование ЭИОС и доступ	Доступ	Виды учебных занятий и работ, в которых используется данная система
1	2	3
Официальный сайт академии	http://bgsha.ru/	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
Личный кабинет	http://lk.bgsha.ru/	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
АС Деканат	в локальной сети академии	-
Корпоративный портал академии	http://portal.bgsha.ru/	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
ИС «Планы»	в локальной сети академии	-
Портфолио обучающегося	http://lk.bgsha.ru/	Самостоятельная работа
Сайт научной библиотеки	http://elib.bgsha.ru/	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
Электронная библиотека БГСХА	http://elib.bgsha.ru/	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЯ)		
ФИО преподавателя	Уровень образования. Специальность и квалификация в соответствии с дипломом. Профессиональная переподготовка	Ученая степень, ученое звание
1	2	3

Гунтыпова Евгения Эрдэмовна	Высшее, Землеустройство, инженер-землеустроитель; Высшее, Экономика, бухгалтерский учет и аудит, экономист; Профессиональная переподготовка «Юрист в сфере недвижимости» Профессиональная переподготовка «Преподаватель высшей школы»	КСХН
-----------------------------	---	------

ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Организационно-педагогическое, психолого-педагогическое сопровождение обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется на основании соответствующей рекомендации в заключении психолого-медико-педагогической комиссии или индивидуальной программе реабилитации инвалида. Академия, по заявлению обучающегося, создает специальные условия для получения высшего образования инвалидами и лицам с ограниченными возможностями здоровья:

- использование специализированных (адаптированных) рабочих программ дисциплин (модулей) и методов обучения и воспитания, включая наличие альтернативной версии официального сайта организации в сети «Интернет» для слабовидящих;
- использование специальных учебников, учебных пособий и других учебно-методических материалов, включая альтернативные форматы печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);
- использование специальных технических средств обучения (мультимедийное оборудование, оргтехника и иные средства) коллективного и индивидуального пользования, включая установку мониторов с возможностью трансляции субтитров, обеспечение надлежащими звуковыми воспроизведениями информации;
- предоставление услуг ассистента (при необходимости), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь или услуги сурдопереводчиков / тифлосурдопереводчиков;
- проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий для разъяснения отдельных вопросов изучаемой дисциплины (модуля);
- проведение процедуры оценивания результатов обучения возможно с учетом особенностей нозологий (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.) при использовании доступной формы предоставления заданий оценочных средств и ответов на задания (в печатной форме увеличенным шрифтом, в форме аудиозаписи, в форме электронного документа, задания зачитываются ассистентом, задания предоставляются с использованием сурдоперевода) с использованием дополнительного времени для подготовки ответа;
- обеспечение беспрепятственного доступа обучающимся в учебные помещения, туалетные и другие помещения организации, а также пребывания в указанных помещениях (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов и других приспособлений);
- обеспечение сочетания онлайн и офлайн технологий, а также индивидуальных и коллективных форм работы в учебном процессе, осуществляемом с использованием дистанционных образовательных технологий;
- и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение ОПОП ВО.

В целях реализации ОПОП ВО в академии оборудована безбарьерная среда, учитывающая потребности лиц с нарушением зрения, с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата. Территория соответствует условиям беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Вход в учебный корпус оборудован пандусами, стекла входных дверей обозначены специальными знаками для слабовидящих, используется система Брайля. Сотрудники охраны знают порядок действий при прибытии в академию лица с ограниченными возможностями. В академии создана толерантная социокультурная среда, осуществляется необходимое сопровождение образовательного процесса, при необходимости предоставляется волонтерская помощь обучающимся инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ

Ведомость изменений

№ п/п	Вид обновлений	Содержание изменений, вносимых в ОПОП	Обновление изменений
1			
2			
3			
4			
5			
6			