

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

**Федеральное государственное бюджетное образовательное**

ФИО: Цыбиков Бэлкто Батоевич

**учреждение высшего образования**

Должность: Ректор

**«Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В.Р. Филиппова»**

Дата подписания: 22.06.2026 11:40:05

Уникальный программный ключ:

**Институт землеустройства, кадастров и мелиорации**

056af948c3e48c6f3c571e429957a8ae7b737a68

**«СОГЛАСОВАНО»**

Заведующий выпускающей кафедрой  
Кадастры и право

**К.С-Х.Н., доцент**

уч. ст., уч. зв.

**Гунтыпова Е.Э.**

подпись

«28» апреля 2026 г.

**«УТВЕРЖЕНО»**

Директор  
Институт землеустройства, кадастров  
и мелиорации факультет

**К.Б.Н., доцент**

уч. ст., уч. зв.

**Балданов Н.Д.**

подпись

«28» апреля 2026 г.

## **Рабочая программа**

### **Дисциплины (модуля)**

#### **Б1.В.14 Конструкции и инвентаризация зданий и сооружений**

#### **Направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры**

#### **Направленность (профиль) Кадастр недвижимости**

Обеспечивающая преподавание дисциплины кафедра **Кадастры и право**

Квалификация бакалавр

Форма обучения очная

Форма промежуточной аттестации Экзамен, Зачет

Объём дисциплины в З.Е. 5

Продолжительность в часах/неделях 180/0

Статус дисциплины в учебном плане относится к обязательной части блока 1 "Дисциплины" ОПОП является дисциплиной обязательной для изучения

#### **Распределение часов дисциплины**

Курс 3 Семестр 5, 6	Количество часов	Количество часов	Итого
Вид занятий	УП	УП	УП
Лекционные занятия	32	30	62
Лабораторные занятия	32		32
Практические занятия		30	30
Контактная работа	64	60	124
Сам. работа	26	12	38
Итого	108	72	180

Улан-Удэ, 2026г.

Программу составил(и):

к.с.-х.н., доцент, Гунтыпова Евгения Эрдэмовна

Программа дисциплины

**Конструкции и инвентаризация зданий и сооружений**

разработана в соответствии с ФГОС ВО:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978);

- 10.001. Профессиональный стандарт "СПЕЦИАЛИСТ В СФЕРЕ КАДАСТРОВОГО УЧЕТА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ", утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 октября 2021 г. N 718н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный N 65841);

- 10.009. Профессиональный стандарт "ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ", утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 июня 2021 г. N 434н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 июля 2021 г., регистрационный N 64367);

составлена на основании учебного плана:

b210302\_o\_4\_KH.plx

утвержденного Ученым советом вуза от 28.04.2026 протокол № 8

Программа одобрена на заседании кафедры

**Кадастры и право**

Протокол № 5 от 17.12.2025

Зав. кафедрой Гунтыпова Е.Э.

\_\_\_\_\_   
подпись

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании методической комиссии Институт землеустройства, кадастров и мелиорации от «18» декабря 2025 г., протокол № 4

Председатель методической комиссии Институт землеустройства, кадастров и мелиорации Даржаев В.Х.

Внешний эксперт  
(представитель работодателя)

Первый заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - председатель Комитета земельно-имущественной политики и землепользования

\_\_\_\_\_   
Гатапов М.А.

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
И.О. Фамилия

№ п/п	Учебный год	Одобрено на заседании кафедры		Утверждаю Заведующий кафедрой Гунтыпова Е.Э.	
		протокол	Дата	Подпись	Дата
1	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
2	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
3	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
4	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.
5	20__/20__ г.г.	№__	«__»_20__ г.		«__»_20__ г.

<b>ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
1	<p>Цели: овладение основными понятиями конструктивных элементов зданий и сооружений; формирование у студентов системы взглядов на объемно-планировочные и конструктивные решения гражданских и промышленных зданий; по использованию данных инвентаризации объектов недвижимости, процессу обмера и составления абрисов земельных участков и объектов капитального строительства и оформление документов на объекты недвижимости</p> <p>Задачи: -изучение конструктивных частей зданий и сооружений, их классификация; -изучение вопросов износа зданий и сооружений; -изучение основных положений инвентаризации объектов недвижимости; методов получения, обработки и использования информации по инвентаризации земельных участков и объектов капитального строительства; порядок осуществления деятельности по инвентаризации объектов недвижимости; изучение технической документации; -формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач инвентаризации объектов недвижимости.</p>	
<b>ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ И МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ</b>		
Блок.Часть	Б1.В	
ПКС-8: Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты		
<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>		
1	1 семестр	Введение в специальность
2	4 семестр	Основы землеустройства и кадастров
<b>Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной практики необходимо как предшествующее:</b>		
1	7 семестр	Оценка недвижимости
2	7 семестр	Правовой режим земель и его регулирование
3	7 семестр	Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
4	8 семестр	Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
5	8 семестр	Производственная практика
6	8 семестр	Преддипломная практика
<b>ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КРИТЕРИЕВ И ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В РАМКАХ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
<b>КОД И НАЗВАНИЕ КОМПЕТЕНЦИИ</b>		
ПКС-8: Способен использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты;		
ИД-1 ПКС-1 Использует нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		
ИД-2ПКС-8 Использует знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты		
<b>Знать и понимать</b> понятия, основные положения осуществления инвентаризации объектов недвижимости; конструктивные схемы и элементы зданий; виды износа зданий и сооружений; мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам:		
Уровень 1	ИД-2ПКС-8 не знает и не понимает принципы, показатели и методики оценки объектов недвижимости и применять ее результаты	
Уровень 2	ИД-2ПКС-8 плохо знает и понимает принципы, показатели и методики оценки объектов недвижимости и применять ее результаты	
Уровень 3	ИД-2ПКС-8 знает и понимает принципы, показатели и методики оценки объектов недвижимости и применять ее результаты, однако допускает некоторые неточности	
Уровень 4	ИД-2ПКС-8 хорошо знает и понимает принципы, показатели и методики оценки объектов недвижимости и применять ее результаты	
<b>Уметь делать (действовать)</b> использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства; применять на практике методы, приемы и порядок осуществления инвентаризации объектов недвижимости, технологии сбора, систематизации и обработки информации; читать чертежи по конструктивному решению зданий:		
Уровень 1	ИД-2ПКС-8 не умеет использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты	
Уровень 2	ИД-2ПКС-8 умеет использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты	

Уровень 3	ИД-2ПКС-8 умеет использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты, однако допускает неточности		
Уровень 4	ИД-2ПКС-8 в полной мере умеет использовать знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты		
<b>Владеть навыками (иметь навыки) навыками по работе с технической документацией, чертежами и сметными нормами и применения информационных технологий для решения задач инвентаризации объектов недвижимости, использовании данных инвентаризации объектов недвижимости для эффективного управления земельными ресурсами и иной недвижимостью; внедрения результатов исследований и новых разработок:</b>			
Уровень 1	ИД-2ПКС-8 не владеет навыками оценки объектов недвижимости и применение ее результаты		
Уровень 2	ИД-2ПКС-8 плохо владеет навыками оценки объектов недвижимости и применение ее результаты		
Уровень 3	ИД-2ПКС-8 владеет навыками оценки объектов недвижимости и применение ее результаты, но допускает некоторые неточности		
Уровень 4	ИД-2ПКС-8 в полной мере владеет навыками навыками оценки объектов недвижимости и применение ее результаты		
<b>Уровни сформированности компетенций</b>			
компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий
<b>Оценки формирования компентенций</b>			
Оценка «неудовлетворительно» - уровень 1	Оценка «удовлетворительно» - уровень 2	Оценка «хорошо» - уровень 3	Оценка «отлично» - уровень 4
<b>Характеристика сформированности компетенции</b>			
Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических (профессиональных) задач
<b>КОД И НАЗВАНИЕ КОМПЕТЕНЦИИ</b>			
<b>ПКС-1: Способен применять в работе знания норм законодательства Российской Федерации в области землеустройства и кадастров;</b>			
<b>ИД-1 ПКС-1 Использует нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве</b>			
<b>ИД-2ПКС-8 Использует знания о принципах, показателях и методиках оценки объектов недвижимости и применять ее результаты</b>			
<b>Знать и понимать понятия, основные положения осуществления инвентаризации объектов недвижимости; конструктивные схемы и элементы зданий; виды износа зданий и сооружений; мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам:</b>			
Уровень 1	ИД-1 ПКС-1 не знает и не понимает нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		
Уровень 2	ИД-1 ПКС-1 плохо знает и понимает нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		
Уровень 3	ИД-1 ПКС-1 знает и понимает нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве, но допускает ошибки		
Уровень 4	ИД-1 ПКС-1 в полной мере знает и понимает нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		
<b>Уметь делать (действовать) использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства; применять на практике методы, приемы и порядок осуществления инвентаризации объектов недвижимости, технологии сбора, систематизации и обработки информации; читать чертежи по конструктивному решению зданий:</b>			
Уровень 1	ИД-1 ПКС-1 не умеет использовать нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		
Уровень 2	ИД-1 ПКС-1 умеет использовать нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве		

Уровень 3	ИД-1 ПКС-1 умеет использовать нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве, но допускает ошибки						
Уровень 4	ИД-1 ПКС-1 умеет использовать нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническая документация в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве						
<b>Владеть навыками (иметь навыки) навыками по работе с технической документацией, чертежами и сметными нормами и применения информационных технологий для решения задач инвентаризации объектов недвижимости, использовании данных инвентаризации объектов недвижимости для эффективного управления земельными ресурсами и иной недвижимостью; внедрения результатов исследований и новых разработок:</b>							
Уровень 1	ИД-1 ПКС-1 не владеет навыками применения нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве						
Уровень 2	ИД-1 ПКС-1 владеет некоторыми навыками применения нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве						
Уровень 3	ИД-1 ПКС-1 владеет навыками применения нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве, но допускает некоторые неточности						
Уровень 4	ИД-1 ПКС-1 в полной мере владеет навыками применения нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области измерений и исследований, проектирования в землеустройстве						
Уровни сформированности компетенций							
компетенция не сформирована	минимальный	средний	высокий				
Оценки формирования компетенций							
Оценка «неудовлетворительно» - уровень 1	Оценка «удовлетворительно» - уровень 2	Оценка «хорошо» - уровень 3	Оценка «отлично» - уровень 4				
Характеристика сформированности компетенции							
Компетенция в полной мере не сформирована. Имеющихся знаний, умений и навыков недостаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции соответствует минимальным требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков в целом достаточно для решения практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции в целом соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в целом достаточно для решения стандартных практических (профессиональных) задач	Сформированность компетенции полностью соответствует требованиям. Имеющихся знаний, умений, навыков и мотивации в полной мере достаточно для решения сложных практических				
<b>СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b>							
Код занятия	Наименование разделов (этапов) и тем	Вид работ	Семестр	Часов	Компетенции	Интеракт.	Примечание (используемые интерактивные формы, форма текущего контроля успеваемости)
<b>Раздел 1. 5 семестр</b>							
1.1	Основные понятия и общие сведения по истории строительного дела. Архитектура древних времен.	Лек	5	4			
1.2	Классификация зданий. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.	Лек	5	6		4	Лекция-презентация
1.3	Конструктивные решения частей гражданских зданий. Основания и фундаменты.	Лек	5	6		4	Лекция-презентация
1.4	Стены и перегородки, их классификация. Основные строительные материалы.	Лек	5	4			
1.5	Перекрытия и полы. Крыша и кровля	Лек	5	4			

1.6	Окна, двери, лестницы, пандусы, эскалаторы.	Лек	5	4			
1.7	Конструкции промышленных зданий. Классификация и требования к промышленным зданиям.	Лек	5	4			
1.8	Основные понятия и общие сведения по истории строительного дела. Архитектура древних времен.	Лаб	5	4			Устный опрос, тестирование
1.9	Классификация зданий. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.	Лаб	5	6			Устный опрос, тестирование, проверка задач
1.10	Конструктивные решения частей гражданских зданий. Основания и фундаменты	Лаб	5	6			Устный опрос, тестирование
1.11	Стены и перегородки, их классификация. Основные строительные материалы.	Лаб	5	4		4	Дискуссия
1.12	Перекрытия и полы. Крыша и кровли	Лаб	5	4			Письменный опрос, тестирование
1.13	Окна, двери, лестницы, пандусы, эскалаторы	Лаб	5	4			Устный опрос, тестирование
1.14	Конструкции промышленных зданий. Классификация и требования к промышленным зданиям	Лаб	5	4			Письменный опрос, тестирование
1.15	Основные понятия и общие сведения по истории строительного дела. Архитектура древних времен.	Ср	5	4			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
1.16	Классификация зданий. Требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям.	Ср	5	4			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
1.17	Конструктивные решения частей гражданских зданий. Основания и фундаменты	Ср	5	6			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
1.18	Стены и перегородки, их классификация. Основные строительные материалы. Перекрытия и полы. Крыша и кровли. Окна, двери, лестницы, пандусы, эскалаторы	Ср	5	6			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
1.19	Конструкции промышленных зданий. Классификация и требования к промышленным зданиям	Ср	5	6			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
Раздел 2. 6 семестр							

2.1	Технология строительного производства. Сметно-нормативная база. Понятие о составлении сметной документации.	Лек	6	2			
2.2	Износ зданий и сооружений. Понятие долговечности. Нагрузки и воздействия на строительные конструкции	Лек	6	4		4	Лекция-визуализация
2.3	Дефекты и повреждения конструкций зданий и сооружений	Лек	6	2			
2.4	Задачи и порядок технического обследования зданий для их оценки. Методика технического обследования объектов.	Лек	6	2			
2.5	История развития инвентаризации объектов недвижимости	Лек	6	2			
2.6	Понятие и классификация объектов недвижимости. Особенности отнесения материальных объектов к недвижимому.	Лек	6	4		4	Лекция-дискуссия
2.7	Сущность инвентаризации недвижимости. Виды технической инвентаризации.	Лек	6	4			
2.8	Съемка земельного участка	Лек	6	2			
2.9	Съемка, характеристика и техническое описание здания, строения и сооружения	Лек	6	2			
2.10	Определение технического состояния зданий и сооружений. Определение стоимости здания, строения и жилого помещения	Лек	6	2			
2.11	Инвентаризация земельных участков	Лек	6	2			
2.12	Технический план	Лек	6	2			
2.13	Технология строительного производства. Сметно-нормативная база. Понятие о составлении сметной документации.	Пр	6	2			Письменный опрос, тестирование
2.14	Износ зданий и сооружений. Понятие долговечности. Нагрузки и воздействия на строительные конструкции	Пр	6	4			Тестирование, решение задач
2.15	Дефекты и повреждения конструкций зданий и сооружений	Пр	6	2			Устный опрос

2.16	Задачи и порядок технического обследования зданий для их оценки. Методика технического обследования объектов	Пр	6	2			Защита рефератов
2.17	История развития инвентаризации объектов недвижимости	Пр	6	2			Защита рефератов
2.18	Понятие и классификация объектов недвижимости. Особенности отнесения материальных объектов к недвижимому.	Пр	6	4		2	Работа в малых группах
2.19	Сущность инвентаризации недвижимости. Виды технической инвентаризации.	Пр	6	4			Устный опрос, тестирование
2.20	Съемка земельного участка	Пр	6	2			Устный опрос
2.21	Съемка, характеристика и техническое описание здания, строения и сооружения	Пр	6	2		2	Коллоквиум
2.22	Определение технического состояния зданий и сооружений. Определение стоимости здания, строения и жилого помещения	Пр	6	2		2	Работа в малых группах
2.23	Инвентаризация земельных участков	Пр	6	2			Тестирование
2.24	Технический план	Пр	6	2			Устный опрос
2.25	Сущность инвентаризации недвижимости. Виды технической инвентаризации.	Ср	6	6			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами
2.26	Определение технического состояния зданий и сооружений. Определение стоимости здания, строения и жилого помещения	Ср	6	6			Подготовка к занятиям, работа с литературой, интернет-ресурсами

**ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И РЕСУРСОВ СЕТИ "ИНТЕРНЕТ", НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ**

Основная литература

Л1.1	Маилян Л.Р. Конструкции зданий и сооружений с элементами статики [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2020. - 687 – Режим доступа: <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=356150">https://znanium.com/catalog/document?id=356150</a>
Л1.2	Лебедев В.М. Технология реконструкции зданий и сооружений [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Вологда: Инфра-Инженерия, 2020. - 200 – Режим доступа: <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=361750">https://znanium.com/catalog/document?id=361750</a>
Л1.3	Поликарпов А. М., Божбов В. Е., Матэр О. М. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для бакалавров всех форм обучения по направлению подготовки 21.03.02 «землеустройство и кадастры» профиль «земельный кадастр и кадастр недвижимости». - Санкт-Петербург: СПбГУТУ, 2020. - 96 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/146007">https://e.lanbook.com/book/146007</a>
Л1.4	Филь О. А., Манжилевская С. Е., Петренко Л. К. Организация строительства и реконструкции зданий и сооружений [Электронный ресурс]: учебное пособие. - Ростов-на-Дону: Донской ГТУ, 2020. - 78 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/238010">https://e.lanbook.com/book/238010</a>
Л1.5	Сычѳв С. А., Бадьин Г. М. Перспективные технологии строительства и реконструкции зданий [Электронный ресурс]:. - Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 368 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/249833">https://e.lanbook.com/book/249833</a>

Л1.6	Тарбаев В.А., Шмидт И.В., Царенко А. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2022. - 170 – Режим доступа: <a href="https://znanium.com/catalog/document?id=394946">https://znanium.com/catalog/document?id=394946</a>
Л1.7	Максименко Л. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости: практикум [Электронный ресурс]:. - Новосибирск: СГУГиТ, 2023. - 67 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/393737">https://e.lanbook.com/book/393737</a>
Дополнительная литература	
Л2.1	Карелина В. М., Липка В. М., Першин С. В., Рапацкий Ю. Л., Ревенко Д. В. Архитектурные конструкции зданий. Конспект лекций [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие для обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 «строительство». - Севастополь: СевГУ, 2022. - 111 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/301640">https://e.lanbook.com/book/301640</a>
Л2.2	Божбов В. Е., Матэр О. М. Основы строительного дела [Электронный ресурс]: методические указания и задания по выполнению расчетных и расчетно-графических работ для обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 «землеустройство и кадастры» (профиль «земельный кадастр и кадастр недвижимости») всех форм обучения. - Санкт-Петербург: СПбГЛТУ, 2022. - 68 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/308630">https://e.lanbook.com/book/308630</a>
Л2.3	Кострицина М. Н., Жигулина Т. Н. Техническая инвентаризация [Электронный ресурс]: учебное пособие по дисциплинам «техническая инвентаризация», «компьютерная графика в землеустройстве и кадастре» для бакалавров по направлению подготовки 21.03.02 «землеустройство и кадастры» очной и заочной форм обучения. - Барнаул: АГАУ, 2019. - 96 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/262019">https://e.lanbook.com/book/262019</a>
Л2.4	Шишин А. В., Синянский И. А., Мурашко Ю. П., Лобков В. А., Кутин Ю. Ф. Основы строительного дела: Допущено МСХ РФ в кач-ве учебника для студентов вузов по спец. 120303 "Городской кадастр". - М.: КолосС, 2008. - 423
Л2.5	Быкова Е. Н., Павлова В. А. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства [Электронный ресурс]:. - Санкт-Петербург: Лань, 2022. - 160 – Режим доступа: <a href="https://e.lanbook.com/book/211493">https://e.lanbook.com/book/211493</a>

**МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)**

Номер аудитории	Назначение	Оборудование и ПО	Адрес
522	Учебная аудитория для проведения практических и лабораторных занятий, групповых и индивидуальных консультаций, промежуточной аттестации (522)	28 посадочных мест, 1 рабочее место преподавателя, оснащенные учебной мебелью. Интерактивная панель с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС. 13 персональных компьютеров с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС, расходные материалы.  Лицензионное ПО: Kaspersky Endpoint Security, Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level , Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc.; справочно - правовая система «Консультант плюс».	670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства
527	Учебная аудитория для проведения лекций (527)	106 посадочных мест, рабочее место преподавателя, оснащенные учебной мебелью. Доска трехмодульная учебная, проектор, экран проекционный, ПК с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС, стенды, расходные материалы.  Лицензионное ПО: Kaspersky Endpoint Security, Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level , Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc.	670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства
519	Помещение для самостоятельной работы обучающихся, курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (519)	8 посадочных мест, рабочее место преподавателя, оснащенные мебелью, компьютер (системный блок Athlion XP -2600 + мониторTFT-19), Компьютер	670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пушкина, д. №8 , Учебный корпус кафедры землеустройства

		<p>"Снежный барс" Core 2 Duo, компьютер (монитор LCD 22 Viewsonic + системный блок Athlon XP), принтер HP Laser Jet P 2035, МФУ HP Laser Jet Pro M132a, стеллаж угловой, стеллаж широкий, гардероб глубокий, шкаф КБ, 4 тумбы мобильной. Список ПО: MapInfo Professional 12.0.1; ArcGIS 10.2 for Desktop; ArcView GIS 3.2, антивирус Kaspersky; система Антиплагиат; Microsoft Office ProPlus 2016; Microsoft Office SP2b 2008; Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic; Microsoft Office Professional Plus 2007; Инструментальная геоинформационная система «ИнГео» 2018, Topocad 14, MapInfo Professional (P) 2014, Справочно - правовая система «Консультант плюс» Microsoft Office Professional Plus</p>	
--	--	--	--

**ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ ИНТЕРНЕТ И ЛОКАЛЬНЫХ СЕТЕЙ АКАДЕМИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

1. Удаленные электронные сетевые учебные ресурсы временного доступа, сформированные на основании прямых договоров с правообладателями (электронно-библиотечные системы - ЭБС)

Наименование	Доступ
1	2
Электронно-библиотечная система Издательства «Znanium»	<a href="http://znanium.ru/">http://znanium.ru/</a>
Электронно-библиотечная система Издательства «Лань»	<a href="http://e.lanbook.com/">http://e.lanbook.com/</a>

Электронно-библиотечная система Издательства «Юрайт»	<a href="http://urait.ru/">http://urait.ru/</a>
--	---

2. Электронные сетевые ресурсы открытого доступа (профессиональные базы данных, массовые открытые онлайн-курсы и пр.):

1	2
Платформа «Открытое образование» (онлайн-курсы по базовым дисциплинам, изучаемым в российских университетах)	<a href="https://openedu.ru/course/">https://openedu.ru/course/</a>
Профессиональные базы данных	<a href="http://e.lanbook.com/">http://e.lanbook.com/</a>

3. Электронные учебные и учебно-методические ресурсы, подготовленные в академии:

Конструкция и инвентаризация зданий и сооружений : методические указания для организации самостоятельной работы и проведения практических занятий для обучающихся направления подготовки 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" / Н. В. Ангапова, А. С. Семиусова ; Бурятская ГСХА им. В. Р. Филиппова, Ин-т устройства, кадастров и мелиорации, Каф. "Кадастры и право". - Улан-Удэ : ФГБОУ ВО БГСХА, 2018. - 48 с. - URL: <https://elib.bgsha.ru/sotru/01790>. - Режим доступа: Электронная библиотека БГСХА. - Библиогр.: с. 44-46 (23 назв.). - Б. ц... - Текст : электронный.

**ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), ВКЛЮЧАЯ ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ИНФОРМАЦИОННЫХ СПРАВОЧНЫХ СИСТЕМ**

1. Программные продукты, необходимые для освоения учебной дисциплины

Наименование программных продукты (ПП)	Виды учебных занятий и работ, в которых используется данный продукт
Microsoft OfficeStd 2016 RUS OLP NL Acdmc. Договор № ПП-61/2015 г. О поставке программных продуктов от 9 декабря 2015 года Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc. Договор № ПП-61/2015 г. О поставке программных продуктов от 9 декабря 2015 года Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level Государственный контракт № 25 от 1 апреля 2008 года	Занятия семинарского типа, самостоятельная работа

2. Информационные справочные системы, необходимые для реализации учебного процесса

Информационно-правовой портал «Гарант»	в локальной сети академии <a href="http://www.garant.ru/">http://www.garant.ru/</a>
Справочно-поисковая система «Консультант Плюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>

3. Информационно-образовательные системы (ЭИОС)

Наименование ЭИОС и доступ	Доступ	Виды учебных занятий и работ, в которых используется данная система

1	2	3
Официальный сайт академии	<a href="http://bgsha.ru/">http://bgsha.ru/</a>	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
Личный кабинет	<a href="http://lk.bgsha.ru/">http://lk.bgsha.ru/</a>	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
АС Деканат	в локальной сети академии	-
Корпоративный портал академии	<a href="http://portal.bgsha.ru/">http://portal.bgsha.ru/</a>	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
ИС «Планы»	в локальной сети академии	-
Портфолио обучающегося	<a href="http://lk.bgsha.ru/">http://lk.bgsha.ru/</a>	Самостоятельная работа
Сайт научной библиотеки	<a href="http://elib.bgsha.ru/">http://elib.bgsha.ru/</a>	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа
Электронная библиотека БГСХА	<a href="http://elib.bgsha.ru/">http://elib.bgsha.ru/</a>	Занятия лекционного типа, семинарского типа, самостоятельная работа

#### КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЯ)

ФИО преподавателя	Уровень образования. Специальность и квалификация в соответствии с дипломом. Профессиональная переподготовка	Ученая степень, ученое звание
1	2	3
Гунтыпова Евгения Эрдэмовна	Высшее образование - специалитет. Землеустройство. Инженер. Высшее образование - специалитет. Экономика, бухгалтерский учет и аудит. Экономист-бухгалтер Профессиональная переподготовка «Юрист в сфере недвижимости» Профессиональная переподготовка «Преподаватель высшей школы»	к.с.-х.н.доцент

#### ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ) ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ

Организационно-педагогическое, психолого-педагогическое сопровождение обучающихся инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется на основании соответствующей рекомендации в заключении психолого-медико-педагогической комиссии или индивидуальной программе реабилитации инвалида. Академия, по заявлению обучающегося, создает специальные условия для получения высшего образования инвалидами и лицам с ограниченными возможностями здоровья:

- использование специализированных (адаптированных) рабочих программ дисциплин (модулей) и методов обучения и воспитания, включая наличие альтернативной версии официального сайта организации в сети «Интернет» для слабовидящих;
- использование специальных учебников, учебных пособий и других учебно-методических материалов, включая альтернативные форматы печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);
- использование специальных технических средств обучения (мультимедийное оборудование, оргтехника и иные средства) коллективного и индивидуального пользования, включая установку мониторов с возможностью трансляции субтитров, обеспечение надлежащими звуковыми воспроизведениями информации;
- предоставление услуг ассистента (при необходимости), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь или услуги сурдопереводчиков / тифлосурдопереводчиков;
- проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий для разъяснения отдельных вопросов изучаемой дисциплины (модуля);
- проведение процедуры оценивания результатов обучения возможно с учетом особенностей нозологий (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.) при использовании доступной формы предоставления заданий оценочных средств и ответов на задания (в печатной форме увеличенным шрифтом, в форме аудиозаписи, в форме электронного документа, задания зачитываются ассистентом, задания предоставляются с использованием сурдоперевода) с использованием дополнительного времени для подготовки ответа;
- обеспечение беспрепятственного доступа обучающимся в учебные помещения, туалетные и другие помещения организации, а также пребывания в указанных помещениях (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов и других приспособлений);
- обеспечение сочетания онлайн и офлайн технологий, а также индивидуальных и коллективных форм работы в учебном процессе, осуществляемом с использованием дистанционных образовательных технологий;
- и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение ОПОП ВО.

В целях реализации ОПОП ВО в академии оборудована безбарьерная среда, учитывающая потребности лиц с нарушением зрения, с нарушениями слуха, с нарушениями опорно-двигательного аппарата. Территория соответствует условиям беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья. Вход в учебный корпус оборудован пандусами, стекла входных дверей обозначены специальными знаками для слабовидящих, используется система Брайля. Сотрудники охраны знают порядок действий при прибытии в академию лица с ограниченными возможностями. В академии создана толерантная социокультурная среда, осуществляется необходимое сопровождение образовательного процесса, при необходимости предоставляется волонтерская помощь обучающимся инвалидам и лицам с ограниченными возможностями здоровья.