

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Цыбиков Бэликто Батоевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 21.05.2021 15:30:20
Уникальный программный ключ: 056af948c3e48c6f3c571e429957a8ae7b757ae8

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.01 Философия

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является сформировать способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование базовых философских представлений, имеющих мировоззренческое значение; развитие способности философского анализа проблем современного общества, имеющих мировоззренческое значение и связанных с областью будущей профессиональной деятельности; развитие способности логично мыслить, формулировать и научно аргументировать собственную мировоззренческую позицию.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.01 Философия относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1);
- способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6).
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

Знать: основные философские понятия и категории; закономерности развития природы, общества и мышления; элементы самоуправления при работе в команде в соответствии с целями и задачами деятельности; основы делового общения, принципы и методы организации деловой коммуникации, правила поведения и корпоративной этики; о социальных, этнических, конфессиональных и культурных особенностях представителей тех или иных социальных общностей.

Уметь: самостоятельно использовать основы философских знаний для анализа своей мировоззренческой позиции, ориентирования в современном информационном пространстве, осознания социальной значимости своей деятельности; толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия взаимодействия при работе в коллективе; работать в коллективе, учитывать социальные, этнические, конфессиональные, культурные особенности представителей различных социальных общностей в процессе профессионального взаимодействия.

Владеть: навыками философского анализа различных типов мировоззрения, использования различных философских методов для анализа тенденций развития современного общества; способностями конструктивной критики и самокритике; умениями работать в команде, взаимодействовать с экспертами в предметных областях; этическими нормами, касающимися социальных, этнических, конфессиональных и культурных различий; способами и приемами предотвращения возможных конфликтных ситуаций в процессе профессиональной деятельности.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Философия, ее предмет и место в культуре.

Раздел 2. Философия и методология науки.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.02 История

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение в процессе обучения теоретических знаний по истории.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование системы знаний и практических навыков по истории; развитие способности анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции, способности работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.02 История относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции (ОК-2);
- способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции; основы работы в команде, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

Уметь: анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции; работать в команде, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

Владеть: способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции; способностью работать в команде, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Теория и методология исторической науки.

Раздел 2. Особенности становления государственности в России и мире.

Раздел 3. Русские земли в XIII-XV веках и европейское средневековье.

Раздел 4. Россия в XVI-XVII веках в контексте развития европейской цивилизации.

Раздел 5. Россия и мир в XVIII – XIX веках: попытки модернизации и промышленный переворот.

Раздел 6. Россия и мир в XX веке.

Раздел 7. Россия и мир в XXI веке.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.03 Иностранный язык

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является подготовка будущих специалистов к практическому использованию иностранного языка в профессиональной и личной деятельности; расширение знаний студентов о стране изучаемого языка в области национальной культуры и экономики, расширение кругозора студента, совершенствование культуры его мышления, общения и речи; формирование у студентов уважительного отношения к духовным и материальным ценностям других стран и народов; развитие восприятия, памяти, мышления, внимания, воображения.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование у студентов иноязычной компетенции как основы межкультурного профессионального общения; формирование умения самостоятельно работать с иностранным языком.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.3 Иностранный язык относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные грамматические явления структуры, используемые в устном и письменном общении; лексический минимум для реализации профессиональной деятельности; правила речевого этикета, межкультурные различия и традиции.

Уметь: понимать информацию при чтении иноязычного текста; сообщать информацию на основе прочитанного текста в форме подготовленного монологического высказывания; понимать монологические высказывания и различные виды диалога, при непосредственном общении; письменно фиксировать информацию.

Владеть: основами речевой коммуникации (аудирование, чтение, говорение, письмо), лексическим минимумом ключевых слов, которые содержат основную информацию профессионального общения; навыками грамотно и эффективно пользоваться источниками информации.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Правила чтения и произношения; инфинитив; повелительное наклонение; побудительные предложения; мн. число сущ.; притяжательная форма сущ.

Раздел 2. Глагол "to be"; личные мест.; колич. числит.; отрицат. форма повелит. наклонения и побудительных предложений; словосочетания типа "сущ. + сущ."; вопросит. предл. (общий вопрос)

Раздел 3. Глагол "to have"; неопределенный артикль; исчисл./неисчисл. сущ.; модал. глаг. "shall"; вопросит. предл. (разделит. вопрос)

Раздел 4. Модал. глаг. "can"; разговорный глагольный оборот "have got/has got"; мест. "some, any, no"; глаголы с послелогоми.

Раздел 5. Present Simple Tense; модал. глаг. "could"; указат. мест. "this, these, that, those"; определенный артикль; инфинитив; порядковые числительные.

Раздел 6. Оборот "there is / there are"; вопросит. предл. (альтернативный вопрос); количественные определители "much, many, a lot"

Раздел 7. Past Simple Tense; модал. глаг. "could"; вопросит. предл. (вопрос к подлежа.); абсолютная форма притяжат. мест. Вопросит. предл. (специальный вопрос); притяжат. местоимения

Раздел 8. Present Continuous Tense; "простая" форма герундия;

Раздел 9. Past Continuous Tense; мест-я, производные от "some, any, no, every"

Раздел 10. Степени сравнения прилагательных/ наречий; сравнит. конструкция "as...as..., not so...as...";

Раздел 11. Future Simple Tense

Раздел 12. Разговорные темы

6. Формы аттестации

Очная форма обучения - зачет, экзамен

Заочная форма обучения - экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.04 Экономика

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование систематизированных знаний, умений и навыков в области экономики, базирующихся на методологических принципах исследования процессов и явлений экономической жизни общества, изучение способов и средств решения задач хозяйственной практики, соответствующих конкретному состоянию экономической системы, а также компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

Задачами освоения дисциплины являются: теоретическое освоение обучающимися современных экономических концепций и теорий по проблемам развития микро- и макроэкономических систем; приобретение навыков использования экономических знаний для анализа ситуаций на рынках товаров и услуг, рабочей силы, капитала, земли; использование экономических знаний в профессиональной деятельности для решения задач с помощью стандартных экономических методов.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.04. Экономика относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основы экономики, закономерности функционирования современной экономики на микро- и макроуровне; основные понятия, категории и инструменты экономической теории; способы поиска, обработки экономической информации из различных источников и баз данных.

Уметь: анализировать во взаимосвязи экономические явления, процессы и основные экономические показатели, а также выявлять проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций в профессиональной сфере деятельности; обрабатывать и анализировать экономическую информацию с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.

Владеть: навыками использования экономических знаний в профессиональной деятельности и решения задач с помощью стандартных экономических методов; навыками анализа и представления информации из различных источников и баз данных с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Введение в экономическую теорию.

Раздел 2. Микроэкономика.

Раздел 3. Макроэкономика.

6. Формы аттестации

зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.Б.05 Право

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся в процессе изучения дисциплины комплексных знаний об основных правовых институтах права, изучение нормативно-правовых актов, законов в различных сферах деятельности.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных понятий, категорий, принципов и источников права; изучение основных гражданских институтов: граждане, юридические лица, гражданские правоотношения, право собственности и иные вещные права, основания возникновения, изменения и прекращения права; формирование навыков работы с нормативно-правовыми актами, законами.

2.Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.05 Право относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие профессиональную деятельность; понятие, предмет и систему права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений.

Уметь: использовать основы правовых знаний; определять взаимосвязь права и законодательства.

Владеть: навыками использования основ правовых знаний; разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Основы теории права

Раздел 2. Введение в гражданское право

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.06 Математика

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование систематизированных знаний, умений и навыков в области математики.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование системы знаний и практических умений и навыков по математике; формирование умений, навыков по овладению методами решения практических задач.

2.Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплин Б1.Б.06 Математика относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 9 зачетных единиц, 324 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, поиска, анализа и хранения, понятие о базах данных; основы экономических знаний.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате; использовать основы экономических знаний.

Владеть: навыками использования информационных, компьютерных и сетевых технологий, информационными и сетевыми технологиями хранения, обработки, поиска и анализа информации; навыками использования основ экономических знаний.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Линейная алгебра с элементами векторной алгебры.

Раздел 2. Аналитическая геометрия на плоскости.

Раздел 3. Математический анализ.

Раздел 4. Функции нескольких переменных.

Раздел 5. Дифференциальные уравнения.

Раздел 6. Ряды.

Раздел 7. Теория вероятностей и математическая статистика.

6. Формы аттестации

очная форма обучения: зачет с оценкой, экзамен

заочная форма обучения: экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.07 Информатика

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний и практических навыков, позволяющих стать квалифицированным пользователем компьютерной техники, решать профессиональные и научные задачи с помощью прикладного программного обеспечения.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение технических и программных средств информатики; приобретение навыков постановки задач профессиональной деятельности и разработки алгоритмов их реализации; изучение основ сетевых технологий и формирование навыков работы в среде сетевых информационных систем; освоение средств защиты информации и приобретение навыков их применения.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.07 Информатика относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);

- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, поиска, анализа и хранения, понятие о базах данных; методологию научного исследования, основы исследовательских и проектных работ.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате; организовывать исследовательские работы с последующим анализом полученных результатов; выполнять научные исследования в области землеустройства и кадастров и организации использования земли и недвижимости в целом.

Владеть: навыками применять на практике умения организации исследовательских работ; методами обучения и работы в коллективе, оказывать помощь сотрудникам; навыками использования информационных, компьютерных и сетевых технологий, информационными и сетевыми технологиями хранения, обработки, поиска и анализа информации.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Информация. Общая характеристика процессов сбора, передачи, обработки и накопления информации. Программное обеспечение. Классификация. Назначение. Операционные системы.

Раздел 2. Текстовые редакторы. Табличные редакторы.

Раздел 3. Алгоритмизация и программирование.

Раздел 4. Базы данных. Информационные системы (ИС).

Раздел 5. Сервисное программное обеспечение. Основы и методы защиты информации.

Компьютерные сети.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.08 Физика

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является освоение основных разделов, в том числе Физические основы механики, Молекулярная физика и термодинамика, Электричество и магнетизм, Оптика, Атомная и ядерная физика, и умение использовать их при решении профессиональных задач в области земельно-имущественных отношений, по основной профессиональной образовательной программе высшего образования направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) подготовки Землеустройство.

Задачами освоения дисциплины являются создание основ теоретической подготовки в области физики, позволяющей ориентироваться в потоке информации и обеспечивающей возможность использования физических принципов при решении конкретных задач из различных областей физики; формирование научного мышления, в частности, правильного понимания границ

применимости различных физических понятий, законов, теорий и умения оценивать степень достоверности результатов, полученных с помощью экспериментальных или математических методов исследования.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина (Б1.Б.8) Физика относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные разделы физики, в том числе физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, электричество, магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику; статистические методы обработки экспериментальных данных; основные разделы физики, в том числе физические основы механики, молекулярную физику и термодинамику, электричество, магнетизм, оптику, атомную и ядерную физику; статистические методы обработки экспериментальных данных.

Уметь: использовать физические законы при решении профессиональных задач; использовать математический аппарат для обработки научно-технической информации по использованию земли и иной недвижимости; использовать физические законы при решении профессиональных задач; использовать математический аппарат для обработки научно-технической информации по использованию земли и иной недвижимости.

Владеть: методами проведения физических измерений, методами обработки экспериментальных данных; методами проведения физических измерений, методами обработки экспериментальных данных.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Механика: Кинематика поступательного и вращательного движения точки.

Динамика поступательного движения. Динамика вращательного движения. Работа и энергия.

Законы сохранения в механике. Элементы специальной теории относительности.

Раздел 2. Молекулярная (статическая) физика и термодинамика: Газовые законы.

Распределения Максвелла и Больцмана. Средняя энергия молекул. I начало термодинамики.

Работа при изопроцессах. II начало термодинамики. Энтропия.

Раздел 3. Электричество и магнетизм: Электростатическое поле в вакууме. Законы постоянного тока. Магнитостатика. Явление электромагнитной индукции. Свойства вещества. Уравнения Максвелла.

Раздел 4. Механические и электромагнитные колебания и волны: Свободные и вынужденные колебания. Сложение гармонических колебаний. Волны. Уравнение волны. Энергия волн.

Перенос энергии волной.

Раздел 5. Волновая и квантовая оптика: Интерференция и дифракция света. Поляризация и

дисперсия света. Тепловое излучение. Фотозффект. Эффект Комптона. Световое давление. Раздел 6. Квантовая физика. Физика атома: Спектр атома водорода. Правило отбора. Дуализм свойств микрочастиц. Соотношение неопределенностей Гейзенберга. Уравнение Шредингера (общие свойства). Уравнение Шредингера (конкретные ситуации).

Раздел 7. Элементы ядерной физики и физики элементарных частиц: Ядро. Элементарные частицы. Ядерные реакции. Законы сохранения в ядерных реакциях. Фундаментальные взаимодействия.

6. Формы аттестации

очная форма обучения: зачет, экзамен

заочная форма обучения: контрольная работа, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.09 Экология

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является рассмотрение основных положений современной экологии, а также вопросов антропогенного влияния на окружающую природную среду с целью выработки у студентов экологического мировоззрения, понимания сущности современных проблем взаимодействия общества и природы и причинной обусловленности возможных негативных воздействий хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Задачами освоения дисциплины являются: обоснование значимости экологии, как важнейшего компонента современного естествознания; изучение основных положений общей экологии, как научной базы охраны окружающей среды; развитие у студентов способности планирования своей профессиональной деятельности на основе экологических законов природной среды; формирование у студентов основ экологической культуры, профессиональной экологической грамотности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.09. Экология относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: сущность экологических проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности; свойства природно-антропогенных систем; экологические последствия антропогенных изменений экосистем; принципы экологического управления земельными ресурсами.

Уметь: использовать знания о земельных ресурсах при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия на окружающую среду, для осуществления экологического управления.

Владеть: навыками проведения природоохранных мероприятий; кадастровых работ.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы общей экологии.

Раздел 2. Экологические проблемы природопользования.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.10 Почвоведение и инженерная геология

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является теоретическое освоение основных ее разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи эффективного использования земли и повышения ее плодородия. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков для проведения государственного земельного кадастра, правильного размещения севооборотов, рационального использования земельных фондов в сельскохозяйственном производстве, лесном хозяйстве и других целей, решения вопросов охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов

Задачами освоения дисциплины являются: получение знаний о составе, строении Земли, экзогенных и эндогенных процессах, минералах и горных породах, их инженерно-геологических свойствах, геохронологии, о почве как естественно-историческом теле природы, физических и химических свойствах почвы, морфологических признаках, типах почв и их географическом распространении, плодородии, картографировании и бонитировки почв, природных водах; изучение процессов почвообразования в целях управления почвенным плодородием, охраны земель; приобретение знаний и практических навыков в области инженерной геологии, необходимых при решении вопросов инженерного обустройства территорий, сельскохозяйственной экологии, охраны земель, вод, эксплуатации водохозяйственных систем.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.10 Почвоведение и инженерная геология относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: свойства природно-антропогенных систем; последствие антропогенных изменений природных систем; принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью.

Уметь: использовать знания о земельных ресурсах при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия; использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Владеть: навыками определения основных показателей, характеризующих климат, почвенный покров, антропогенные нагрузки сельскохозяйственных угодий; навыками кадастровых и землеустроительных работ.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Введение в дисциплину «Почвоведение и инженерная геология». Основы геологии.

Раздел 2. Почвообразование, факторы почвообразования, их влияние на состав почв.

Раздел 3. Морфология почв. Состав, свойства почв, их плодородие.

Раздел 4. География почв.

Раздел 5. Инженерная геология. Классификация и свойства грунтов. Инженерно-геологические процессы.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.11 Экономика недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с экономикой недвижимости. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных экономики недвижимости, характера и содержания на современном этапе, а также формирование знаний студента в области экономики недвижимости, как важнейшей сферы предпринимательской деятельности

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений экономики недвижимости, основ подготовки данных, технической документации, а также путей использования информационной базы экономики недвижимости; формирование представлений об использовании данных экономики недвижимости для формирования предпринимательской деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.11 Экономика недвижимости относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основы экономических знаний; принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью.

Уметь: использовать основы экономических знаний для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Владеть: навыками использования основ экономических знаний; навыками кадастровых и землеустроительных работ.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения и понятия экономики недвижимости.

Раздел 2. Процесс оценки недвижимости.

Раздел 3. Процесс управления недвижимостью.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.12 Типология объектов недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли дисциплины при решении задач управления земельными ресурсами и иной недвижимостью.

Задачами освоения дисциплины являются: получение теоретических знаний и практических навыков по классификации объектов недвижимости;

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.12 Типология объектов недвижимости относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: функции и принципы управления земельными ресурсами и иной недвижимостью; виды проектных решений, основную нормативно-правовую базу, методы разработки и их принятия; принципы построения организационных структур.

Уметь: решать типовые задачи, используемые при разработке проектных решений; применять экономическую терминологию, лексику и основные экономические понятия; применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений.

Владеть: методами управления технологическим процессом на производстве; современными методами принятия управленческих решений в сфере недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Нормативно-правовая и методическая база

Раздел 2. Понятия здания и сооружения

Раздел 3. Земля как объект недвижимости

Раздел 4. Классификация водных объектов и лесов

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б 1.Б.13 Безопасность жизнедеятельности

по направлению подготовки 21.03.02 - «Землеустройство и кадастры»

направленность (профиль) «Землеустройство»

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является получение в процессе обучения теоретических знаний и практических навыков по обеспечению безопасности жизнедеятельности.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование навыков конструктивного мышления и поведения с целью безопасного осуществления своих профессиональных и социальных функций; овладение знаниями об опасностях, угрожающих человеку в современной повседневной жизни и в чрезвычайных ситуациях природного, социального и техногенного характера; формирование у обучающихся знаний правовых, нормативно технических и организационных основ безопасности жизнедеятельности; ознакомление с особенностями принятия решений по защите производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий, принятие мер по ликвидации их последствий.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.13 Безопасность жизнедеятельности относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные природные и техносферные опасности; основные приемы первой помощи; методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.

Уметь: использовать приемы первой помощи; выбирать методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.

Владеть: навыками оказания первой помощи; навыками защиты в условиях чрезвычайных ситуаций.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Безопасность жизнедеятельности на производстве.

Раздел 2. Безопасность жизнедеятельности в чрезвычайных ситуациях.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.14 Метрология, стандартизация и сертификация

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является получение знаний по теоретическим основам и приобретение практических навыков и умений, необходимых для профессиональной подготовки в области метрологии, стандартизации и сертификации.

Задачами освоения дисциплины являются: получение основных научно-практических знаний в области метрологии, стандартизации и сертификации.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.14 Метрология, стандартизация и сертификация относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять, поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, поиска, анализа и хранения, понятие о базах данных; нормативную базу и методику разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате; использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

Владеть: навыками использования информационных, компьютерных и сетевых технологий, информационными и сетевыми технологиями хранения, обработки, поиска и анализа информации; навыками использования знаний нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы метрологии. Технические измерения.

Раздел 2. Сущность и методы стандартизации.

Раздел 3. Качество продукции (услуг).

Раздел 4. Взаимозаменяемость. Допуски и посадки. Основы расчета посадок.

Раздел 5. Основы сертификации.

6. Формы аттестации

зачет

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

индекс Б1.Б.15 Геодезия

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение знаний по теоретическим основам и приобретение практических навыков и умений, необходимых для профессиональной подготовки в области геодезии.

Задачами освоения дисциплины являются: научно-техническое обоснование схем и программ оптимальных геодезических построений; выбор и разработка наиболее эффективных методов и средств измерений, обеспечивающих проведение с заданной точностью геодезических работ для изысканий, выноса в натуру, выверки и контроле деформаций оснований и сооружений.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.15 Геодезия относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 11 зачетных единиц, 396 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6);
- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: базовые определения и понятия геодезии; состав и организацию инженерно-геодезических работ;

Уметь: проводить основные виды геодезических работ; обрабатывать геодезические данные; обрабатывать полученные результаты

Владеть: навыками работы с геодезическими приборами и инструментами; навыками обработки результатов измерений, навыками подготовки отчета по результатам работы

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы геодезии.

Раздел 2. Геодезические измерения.

Раздел 3. Современные геодезические методики измерений, принципы уравнивания, теория погрешности.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения: экзамен; зачёт; экзамен

Заочная форма обучения: контрольная работа, зачет; контрольная работа, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.16 Картография

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является изучение теоретических основ картографии, современных методов и технологий создания, проектирования и использования планов и карт формирование теоретических знаний

Задачами освоения дисциплины являются: использование знаний входной и выходной планово-картографической документации, необходимой для ведения работ, основы организации картографического производства, а также уметь практически создавать и использовать планы и карты в практической деятельности

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.16 Картография относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные понятия и определения из теории картографии; теорию картографических проекций; способы изображения тематического содержания на картах; правила компоновки карт и теорию генерализации; технологии создания оригиналов карт различной тематики для нужд землеустройства, кадастров и геодезической деятельности; способы подготовки карты к изданию и способы малотиражного их издания.

Уметь: рассчитать искажения на картографируемую территорию; правильно подобрать масштаб и проекцию создаваемой карты; рассчитать и построить с требуемой точностью математическую основу карты; осуществить перенос изображения с источника на подготовленную основу; подобрать оптимальный способ изображения тематического содержания карты; разработать легенду и компоновку карты, а также технологическую схему подготовки карты к изданию.

Владеть: методами картометрии с использованием современных приборов, оборудования и технологий; методами практического использования наиболее распространенных технологий

создания тематических карт, используемых при проведении работ по землеустройству, кадастрам и геодезии; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Введение в картографию.

Раздел 2. Генерализация картографического изображения.

6. Формы аттестации

зачёт

**Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)
индекс Б1.Б.17 Фотограмметрия и дистанционное зондирование
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство**

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является формирование профессиональных компетенций, обеспечивающих будущим бакалаврам знание: современных средств и методов аэрокосмических съемок, особенностей планирования и выполнения аэрокосмических съемок для решения различных задач; основ теории, методов и технологий фотограмметрической обработки аэрокосмических и наземных снимков для создания и обновления топографических, кадастровых карт и других документов о местности, а также решения других задач в различных областях науки и производства; теоретических основ и методических приемов дешифрирования природных и социально-экономических объектов на аэро- и космических снимках, технологий топографического дешифрирования снимков и правил оформления результатов дешифрирования.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение современных средств и методов аэрокосмических съемок, особенностей планирования и выполнения аэрокосмических съемок для решения различных задач; основ теории, методов и технологий фотограмметрической обработки аэрокосмических и наземных снимков для создания и обновления топографических, кадастровых карт и других документов о местности, а также решения других задач в различных областях науки и производства; изучение теоретических основ и методических приемов дешифрирования

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.17 Фотограмметрия и дистанционное зондирование относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: технологии создания и обновления топографических карт и планов и создания других документов о местности фотограмметрическими методами; особенности использования фотограмметрических методов и методов дистанционного зондирования земли при решении не топографических задач в различных областях науки и техники-понятия и определения в области дистанционного зондирования, современных материалов космической съемки, методов визуального и компьютерного распознавания природных и антропогенных географических объектов на снимках, использования аэрокосмических данных для изучения динамики явлений, составления тематических карт.

Уметь: выполнять комплекс работ по дешифрованию видеоинформации, аэрокосмических и наземных снимков, по созданию и обновлению топографических карт по воздушным, космическим и наземным снимкам фотограмметрическими методами выполнять специализированные и аэрофотосъемочные и фотограмметрические работы при изысканиях, проектировании, строительстве и эксплуатации инженерных объектов разного назначения; использовать материалы дистанционного зондирования и геоинформационные технологии при моделировании и интерпретации результатов изучения природных ресурсов.

Владеть: способностью к тестированию, исследованию, поверкам и юстировке, эксплуатации, фотограмметрических систем, приборов и инструментов, аэрофотосъемочного оборудования; способностью выполнять оценку и анализ качества фотографической информации, а также обработку материалов дистанционного зондирования; способностью осуществлять основные технологические процессы получения наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды, аэрофотосъемочных работ при изысканиях объектов строительства и изучении природных ресурсов; способностью к планированию организационно-технических мероприятий по совершенствованию средств и методов аэрофотогеодезической продукции; фотограмметрических измерений, а также материалов дистанционного зондирования; способностью к изучению экологического состояния территории Российской Федерации и ее отдельных регионов с использованием материалов дистанционного зондирования.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы дистанционного зондирования и фотограмметрии.

Раздел 2. Фотографические съемочные системы, нефотографические съемочные системы.

Раздел 3. Геометрические основы фотограмметрии, системы координат.

Раздел 4. Материалы ДЗЗ и их фотограмметрическая обработка, использование космических снимков для мониторинга Земли.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения: экзамен

Заочная форма обучения: контрольная работа, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.18 Экономико-математические методы и моделирование
по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является дать представление о принципах и методах математического моделирования операций, познакомить обучающихся с основными типами задач исследования операций и методами их решения для практического применения.

Задачами освоения дисциплины являются: использовать методологию исследования операций; выполнять все этапы операционного исследования; внедрять результаты операционного исследования; классифицировать задачу оптимизации; выбирать метод решения задач оптимизации; использовать компьютерные технологии реализации методов исследования операций и методов оптимизации.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б18 Экономико-математические методы и моделирование относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);

- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основы экономических знаний; различные источники информации и базы данных, информационные, компьютерные и сетевые технологии; основы математической статистики; методы математического программирования и моделирования.

Уметь: использовать основы экономических знаний; осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать экономико-математические методы и модели, связанные с решением оптимизационных задач; применять экономико-статистические модели и функции при сборе и обработке информации (без данных) для целей землеустройства, земельного и городского кадастра, мониторинга земель.

Владеть: способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности; способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; применением пакета прикладных программ при экономико-математическом моделировании.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Общие сведения об экономико-математических методах и моделировании.

Раздел 2. Общая модель линейного программирования и ее применение.

Раздел 3. Симплексный метод линейного программирования.

Раздел 4. Экономико-математический анализ и корректировка оптимальных планов задач, решаемых методами линейного программирования.

Раздел 5. Транспортная модель и ее применение.

Раздел 6. ЭММ оптимизации трансформации земельных угодий.

Раздел 7. ЭММ оптимизации структуры посевных площадей.

Раздел 8. Земельно-кадастровая информация, методы ее обработки и анализа с использованием производственных функций.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.19 Основы градостроительства и планировки населенных мест

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является сформировать профессиональную компетентность в области градостроительства, обеспечить личностное развитие обучающегося; заложить на основе полученных навыков и умений основы практической деятельности обучающихся в сферах управления и бизнеса; способствовать процессу самостоятельного обучения и личностному росту в профессионально значимых для обучающихся направлениях.

Задачами освоения дисциплины являются: овладение обучающимися основ градостроительства и планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знаний особенностей документов градостроительного планирования; воспитание навыков градостроительной культуры.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.19 Основы градостроительства и планировки населенных мест относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных единиц, 252 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);
- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: виды и технологии современных проектных градостроительных работ; нормативную базу и методику разработки проектных решений в градостроительстве, землеустройстве и кадастрах; основные мероприятия по реализации проектных решений по градостроительству, землеустройству и кадастрам.

Уметь: использовать полученные знания в градостроительных, землеустроительных и кадастровых работах и нормативной базы и методик разработки проектных решений в градостроительстве, землеустройстве и кадастрах; уметь осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по градостроительству, землеустройству и кадастрам.

Владеть: способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с градостроительством, землеустройством и кадастрами; использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в градостроительстве, землеустройстве и кадастрах; осуществления мероприятий по реализации проектных решений по градостроительству, землеустройству и кадастрам.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы градостроительства.

Раздел 2. Населённый пункт, генеральный план.

Раздел 3. Правовое зонирование населённого пункта.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения: зачёт, курсовой проект, экзамен

Заочная форма обучения: курсовой проект, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.20 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является профессиональная ориентация обучающихся в области правового регулирования отношений, возникших в процессе кадастровых и землеустроительных работ. В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен овладеть основами механизма правоприменительной деятельности при проведении указанных работ.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных нормативных правовых актов в сфере регулирования деятельности по правовому обеспечению землеустройства и кадастров, анализ особенностей данной деятельности в отношении различных земельных участков, а также правового режима различных категорий земель; формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере правового обеспечения землеустройства и кадастров.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.20 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров' относится к дисциплинам базовой часть Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций: - способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4); - способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1); - способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения в Российской Федерации; правовой статус субъектов гражданских правоотношений; правовой режим объектов гражданских прав; правовое регулирование сделок; понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельных отношений; специфику соотношения земельного права с иными отраслями права Российской Федерации; особенности конституционного строя, правового положения граждан, форм государственного устройства, организации и функционирования системы органов государства; принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; методологию, методы, приемы и порядок ведения кадастра недвижимости; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра.

Уметь: работать с нормативными актами; определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства; оперировать юридическими понятиями и категориями; определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства; анализировать юридические факты и споры с ними правовые отношения; осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом процесса кадастровых работ.

Владеть: навыками сравнительно-правового анализа нормативных актов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, нормативных актов государств СНГ и иных зарубежных государств, международных правовых актов; навыками разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости; навыками кадастровых и землеустроительных работ.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Общая характеристика правового регулирования земельных и земельно-имущественных отношений.

Раздел 2. Земельный участок. Правовое регулирование образования земельных участков.

Раздел 3. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Раздел 4. Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд.

Раздел 5. Правовое регулирование землеустройства.

Раздел 6. Правовое регулирование учета и регистрации недвижимости, кадастровой деятельности

Раздел 7. Органы исполнительной власти, осуществляющие функции управления в области использования охраны земель.

Раздел 8. Защита прав на землю. Разрешение земельных споров.

Раздел 9. Земельно-правовые сделки.

Раздел 10. Правовое регулирование взимания платежей за землю.

Раздел 11. Правовая охрана земель.

Раздел 12. Правовой режим земель для садоводства, огородничества и дачного хозяйства, земель крестьянских (фермерских) хозяйств и для ведения личного подсобного хозяйства.

Раздел 13. Земельные доли, связанные с ними проблемы и меры по их законодательному

урегулированию.

Раздел 14. Правовой режим земель населенных пунктов.

6. Формы аттестации

курсовая работа, экзамен.

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.21 Физическая культура и спорт

по направлению подготовки (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование физической культуры личности обучающегося и способности целенаправленно использовать средства и методы физической культуры для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки к будущей профессиональной деятельности, формирования активной социальной позиции, полноценной семейной жизни

Задачами освоения дисциплины являются: обеспечение понимания роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности; формирование мотивационно - ценностного отношения к физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, потребности в регулярных занятиях физическими упражнениями и спортом; овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психического благополучия, формирование профессионально значимых качеств и свойств личности; овладение средствами и методами противодействия неблагоприятным факторам и условиям труда, снижения утомления в процессе профессиональной деятельности и повышения качества результатов. подготовку к выполнению нормативных требований Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.21 Физическая культура и спорт относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: ценности физической культуры и спорта; значение физической культуры в жизнедеятельности человека; культурное, историческое наследие в области физической культуры; факторы, определяющие здоровье человека, понятие здорового образа жизни и его составляющие; принципы и закономерности воспитания и совершенствования физических качеств; способы контроля и оценки физического развития и физической подготовленности; методические основы физического воспитания, основы самосовершенствования физических качеств и свойств личности; основные требования к уровню его психофизической подготовки к конкретной профессиональной деятельности; влияние условий

и характера труда специалиста на выбор содержания производственной физической культуры, направленного на повышение производительности труда

Уметь: самостоятельно заниматься физической культурой и спортом, и при этом: уметь осуществлять самоконтроль за состоянием своего организма и соблюдать правила гигиены и техники безопасности; организовать и провести занятия по физической культуре и спорту членов семьи и трудового коллектива; придерживаться здорового образа жизни; самостоятельно поддерживать и развивать основные физические качества в процессе занятий физическими упражнениями; осуществлять подбор необходимых прикладных физических упражнений для адаптации организма к различным условиям труда и специфическим воздействиям внешней среды

Владеть: должным уровнем физической подготовленности, необходимым для качественного усвоения профессиональных умений и навыков в процессе обучения в вузе, для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности после окончания учебного заведения; личным опытом, умениями и навыками повышения своих функциональных и двигательных способностей; методами самостоятельного выбора вида спорта или системы физических упражнений для укрепления здоровья; здоровьесберегающими технологиями; средствами и методами воспитания прикладных физических (выносливость, быстрота, сила, гибкость и ловкость) и психических (смелость, решительность, настойчивость, самообладание, и т.п.) качеств, необходимых для успешного и эффективного выполнения определенных трудовых действий

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Физическая культура в общекультурной и профессиональной подготовке выпускников.

Раздел 2. Общая физическая, специальная и спортивная подготовка в системе физического воспитания.

Раздел 3. Спорт. Индивидуальный выбор видов спорта или систем физического воспитания.

Раздел 4. Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

Раздел 5. Физическая культура в профессиональной деятельности бакалавра.

Раздел 6. Образ жизни и его отражение в профессиональной деятельности.

Раздел 7. Методические основы самостоятельных занятий физическими упражнениями самоконтроль в процессе занятий.

Раздел 8. Общая физическая и спортивная подготовка студентов в образовательном процессе.

Раздел 9. Основы развития физических качеств. Методические принципы развития физических качеств.

6. Формы аттестации

зачет

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.22 Русский язык и культура речи

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является развитие и совершенствование навыков грамотной устной и письменной речи обучающихся, научить применять эти навыки при решении различных коммуникативных задач.

Задачами освоения дисциплины являются: ознакомить с различными нормами литературного языка, обучить навыкам исправления речевых ошибок; дать необходимые знания о национальном языке как о достоянии народа с учетом его стратификации; изложить основы ораторского искусства, дать представление о речи как инструменте эффективного общения; сформировать навыки делового общения (письменного и устного).

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.22 Русский язык и культура речи относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5);
- способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные понятия культуры речи, нормативные, коммуникативные, этические аспекты устной и письменной речи, функциональные стили современного русского языка, основы ораторского искусства и особенности аргументации.

Уметь: использовать знание языковых норм, знания о коммуникативных качествах речи в межличностном общении и профессиональной деятельности.

Владеть: навыками коммуникации в профессиональной деятельности; методами совершенствования навыков грамотного письма и говорения.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Нормативный аспект культуры речи.

Раздел 2. Коммуникативные качества речи.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.Б.23 Культурология

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение в процессе обучения теоретических знаний по основам культурологии.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование системы знаний и практических навыков по основам культурологии; развитие знаний, умений, навыков методов работы в

коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.Б.23. Культурология относится к дисциплинам базовой части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОК-6);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные категории культурологии, способы их применения при подходе к культуре и обычаям других стран и народов, средства налаживания межкультурной коммуникации.

Уметь: воспринимать культуру и обычаи других стран и народов, с терпимостью относиться к этническим, конфессиональным и культурным различиям.

Владеть: способностью к восприятию социальных, этнических, конфессиональных и культурных особенностей других стран и народов, способами устанавливать межкультурные коммуникации.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Культурология и культура.

Раздел 2. Типология культуры.

6. Формы аттестации

зачет

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.01 Топографическое черчение и инженерная графика

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение обучающимися знаний, необходимых для составления и оформления исполнительной геодезической, землеустроительной и кадастровой документации, ее использования при решении поставленных задач.

Задачами освоения дисциплины являются: приобретение обучающимися необходимых навыков и приемов при оформлении исполнительной геодезической, кадастровой документации и проектов землеустройства.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.01 Топографическое черчение и инженерная графика относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: систему категорий и методов, направленных на формирование аналитического и логического мышления; закономерности профессионально-творческого и культурно-нравственного развития и основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, поиска, анализа и хранения, понятие о базах данных знать, а так же: нормативную базу и методику оформления проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

Уметь: использовать знания Топографического черчения и инженерной графики для управления земельными ресурсами, недвижимостью; использовать знания нормативной базы и методик оформления проектных решений в землеустройстве и кадастрах; использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Владеть: навыками оформления кадастровых и землеустроительных работ и использования знаний нормативной базы и методик оформления проектных решений в землеустройстве и кадастрах; навыками оформления основных показателей состояния земель и объектов недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Предмет и задачи дисциплины.

Раздел 2. Вычерчивание рамок, оформление чертежей, черчение способом наращивания, работа рейсфедером.

Раздел 3. Шрифты.

Раздел 4. Топографические условные знаки. Землеустроительные условные знаки.

Раздел 5. Работа красками.

Раздел 6. Методика создания и оформления землеустроительной документации.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения: зачёт, РГР, зачет с оценкой

Заочная форма обучения: контрольная работа, зачет с оценкой

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.02 Методика научных исследований

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является развитие у обучающихся навыков научно-исследовательской деятельности; приобщение обучающихся к научным знаниям, готовность и способность их к проведению научно-исследовательских работ.

Задачами освоения дисциплины являются: способствование углублению и закреплению обучающимися имеющихся теоретических знаний изучаемых дисциплин и отраслей науки; развитие практических умений обучающихся в проведении научных исследований, анализе полученных результатов и выработке рекомендаций по совершенствованию того или иного вида деятельности;

совершенствование методических навыков обучающихся в самостоятельной работе с источниками

информации и соответствующими программно-техническими средствами; открытие обучающимся широких возможности для освоения дополнительного теоретического материала и накопленного практического опыта по интересующему их направлению деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.12 Методика научных исследований относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

- способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: теоретические основы экономико-математических методов в землеустройстве; принципы построения моделей для анализа.

Уметь: применять методы и модели для формализации прикладных задач; разработать концептуальную модель прикладной области; определять математические модели типовых землеустроительных задач и находить способы их решений; интерпретировать профессиональный смысл полученного математического результата решаемой задачи

Владеть: навыками формализации и построения прикладных задач; обобщения, интерпретирования полученных результатов по заданным или определённым критериям;.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Организация научно-исследовательской работы в вузах и научно-исследовательских учреждениях России.

Раздел 2. Наука и научное исследование

Раздел 3. Методология научных исследований

Раздел 4. Подготовительный этап научно-исследовательской работы

Раздел 5. Сбор научной информации

Раздел 6. Написание и оформление научных работ студентов

Раздел 7. Особенности подготовки, оформления и защиты студенческих работ

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.03 Эколого-хозяйственная оценка территории

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является приобретение обучающимися навыков по сбору, обобщению и анализу материалов различных обследований, изучения природных и экологических условий землеустраиваемых хозяйств, агроэкологического и культуртехнического состояния

земельных ресурсов, выявления экологических проблем на конкретной территории, разработка мероприятий по защите и охране земель.

Задачами освоения дисциплины являются: сформировать у обучающихся знания о критериях экологического состояния земель, умения и навыки по комплексному обследованию территории; сформировать у обучающихся знания об особенностях организации угодий в условиях загрязнения и деградации земель.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.03 Эколого-хозяйственная оценка территории относится к дисциплинам вариативной части Блока 1

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: свойства природно-антропогенных систем; последствия антропогенных изменений природных систем; как улучшить свойства и управление природно-антропогенными системами.

Уметь: использовать знания о земельных ресурсах при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах муниципального образования, субъекта федерации, региона; проводить оценку экологической эффективности природоохранных систем; оценивать качество и пригодность использования природного и антропогенного ресурсно-экологического потенциала.

Владеть: навыками определения основных показателей, характеризующих климат, почвенный покров, антропогенные нагрузки сельскохозяйственных угодий.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Критерии экологического состояния земель и комплексное обследование территории.

Раздел 2. Землеустройство в условиях техногенного загрязнения земель.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.04 Экономика и организация сельскохозяйственного производства

по направлению подготовки (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является овладение обучающимися теорией, научными знаниями и практическими навыками по рациональному построению и ведению производства на сельскохозяйственных предприятиях различных организационно - правовых форм во взаимодействии с предприятиями других сфер АПК

Задачами освоения дисциплины являются: изучение научно-теоретических положений и обоснование практических направлений рациональной организации производства на

предприятиях АПК и его подразделениях с учетом технических, технологических, социальных и других факторов.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.04 Экономика и организация сельскохозяйственного производства относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; технологии сбора, систематизации и обработки информации, содержащейся в отчетности сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности, организаций.

Уметь: осуществлять организацию и планирование работ сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности, и использовать полученные сведения для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Владеть: способностью интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности сельскохозяйственных предприятий различных форм собственности и использовать полученные сведения для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Организация сельскохозяйственного производства.

Раздел 2. Организация отраслей растениеводства и животноводства и реализация сельскохозяйственной продукции.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.05 Кадастр недвижимости и мониторинг земель

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование теоретических знаний и практических навыков по использованию данных Единого государственного реестра недвижимости и основных положений мониторинга земель, ведению государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства и (или) государственной регистрации недвижимости, определение цели, характера и содержания на современном этапе данных мониторинга земель в системе эффективного управления недвижимостью.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений ведения Единого государственного реестра недвижимости и основных положений мониторинга земель; методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель; методологии, методов, приемов и порядка ведения ЕГРН и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядка осуществления кадастровой и мониторинговой деятельности; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами; формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач кадастра недвижимости и мониторинга земель; представлений об использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.05 Кадастр недвижимости и мониторинг земель относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных единиц, 252 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: принципы управления земельными ресурсами, недвижимостью; новейшие научно-технические достижения передового и отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости.

Уметь: использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации проведения кадастровых и землеустроительных работ; применять научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости; использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Владеть: навыками кадастровых и землеустроительных работ; анализа, сбора, систематизации, обработки информации зарубежного и отечественного опыта использования земли и иной недвижимости; определения основных показателей состояния земель и объектов недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Кадастровая деятельность.

Раздел 2. Единый государственный реестр недвижимости.

Раздел 3. Государственный учет и мониторинг земель.

6. Формы аттестации

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.06 Экономика землеустройства

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний, которые включают содержание экономических аспектов и порядок обоснования схем, проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, а также рабочих проектов по использованию и охране земель, методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с выполнением землеустроительных и кадастровых работ. Сформировать основы современных знаний по экономике землеустройства с учетом научных достижений и информационных технологий для выполнения работы в области разработки и реализации схем и проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства, выполнения земельно-кадастровых работ.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование представления об экономической сущности землеустройства и его социально-экономическом содержании как составной части хозяйственного механизма страны; ознакомление с объективными экономическими законами, формами и закономерностями их проявления при организации территории, оценкой их влияния на землеустройство; изучение экономического механизма регулирования земельных отношений, наиболее экономичных путей улучшения использования земли и повышения эффективности территориального (межхозяйственного) и внутрихозяйственного землеустройства; овладение приемами и методами экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений; привитие способностей и навыков выполнения экономических расчетов выбора лучшего варианта на основе применения автоматизированных технологий.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.06 Экономика землеустройства относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: экономическую сущность землеустройства, принципы, методы и критерии оценки эффективности землеустроительных схем и проектов; пути повышения эффективности использования земель; принципы, методы и критерии оценки эффективности землеустроительных схем и проектов; экономический механизм регулирования земельных отношений.

Уметь: использовать современные методы оценки эффективности схем и проектов территориального землеустройства; обоснованно формировать землепользования, землевладения и устанавливать их оптимальные размеры и структуру; анализировать варианты проектирования, их влияние на показатели рационального использования земель; использовать современные методы оценки эффективности схем и проектов территориального и внутрихозяйственного землеустройства; разрабатывать технико-экономическое обоснование новых проектов, схем, инвестиционных программ использования земель; определять общественную (экономическую), бюджетную и коммерческую эффективность землеустроительных работ.

Владеть: профессиональной аргументацией при выборе лучших вариантов землеустроительных решений; применением методов повышения эффективности землеустройства; методикой технико-экономического и эколого-экономического обоснования землеустроительных решений. применением научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений; методикой разработки и оценки бизнес-планов инвестиционных проектов по улучшению и обустройству земель; компьютерными технологиями при оценке вариантов проектов землеустройства.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Экономика землеустройства, как научная дисциплина.

Раздел 2. Экономическая эффективность землеустройства.

Раздел 3. Учет транспортного фактора при землеустройстве.

Раздел 4. Экономика внутрихозяйственного землеустройства.

Раздел 5. Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах.

Раздел 6. Экономика межхозяйственного (территориального) землеустройства.

Раздел 7. Обоснование бизнес-плана развития сельскохозяйственного предприятия при землеустройстве. Инвестиционные проекты.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.07 Рабочее проектирование в землеустройстве

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является обеспечение освоения студентами теоретических основ и методики составления рабочих проектов инженерных, агротехнических и мелиоративных мероприятий по использованию, улучшению и охране земельных угодий и устройству их территории

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основ теории и методики рабочего проектирования в землеустройстве; овладение практическими навыками разработки конкретных инженерных, агротехнических, мелиоративных и других мероприятий, направленных на охрану земель и повышение их плодородия, улучшения территориального размещения

сельскохозяйственных угодий и создание элементов социальной и производственной инфраструктуры; изучение нормативно-методической базы определения сметной стоимости объектов рабочего проектирования в землеустройстве, состава и содержания сметной документации в рабочем проектировании в землеустройстве; овладение практическими навыками составления сметной документации в рабочих проектах, определения экономической эффективности предусматриваемых рабочими проектами мероприятий, сроков окупаемости затрат на их проведение; изучение порядка проведения согласования, экспертизы и утверждения рабочих проектов, способов их осуществления и порядка проведения авторского надзора за осуществлением рабочих проектов.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.07 Рабочее проектирование в землеустройстве относится к дисциплинам вариативной части Блока 1

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране, в области производства землеустроительных работ, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; методологию и методики землеустроительного, в т.ч. технического, проектирования и создания землеустроительной документации; актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы производства топографо-геодезических, картографических (в т.ч. методы дистанционного зондирования Земли) и землеустроительных работ; основы экономики, организации производства, труда и управления; требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера; требования в области охраны окружающей среды, охраны труда и пожарной безопасности.

Уметь: осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; организовывать рациональное использование земель; разрабатывать проектную документацию с применением современных методик разработки проектных решений; выполнять комплекс землеустроительных работ по переносу в натуру и реализации землеустроительных проектов; использовать геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии в землеустройстве.

Владеть: навыками разработки рабочих проектов по использованию и охране земель, проведения технико-экономического обоснования землеустроительной документации, осуществления контроля за соответствием разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству производственно-отраслевым нормативным документам, нормативно-

техническим и сметно-нормативным документам, навыками проведения процедур согласования и утверждения проектов, навыками реализации проектных предложений.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические и общеметодические основы рабочего проектирования в землеустройстве.

Раздел 2. Сметное дело в рабочем проектировании в землеустройстве

Раздел 3. Содержание и методика разработки рабочих проектов. Экономика рабочего проектирования. Оформление, согласование, утверждение проектов. Осуществление проектов, авторский надзор.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.08 Землеустроительное проектирование

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний и освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с землеустройством

Задачами освоения дисциплины являются: изучить основные теоретические положения, закономерности развития землеустройства; цели, функции и принципы землеустройства; виды, формы и объекты землеустройства; системы землеустройства; особенности землеустройства различных территорий; свойств земли, природные, экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве; методы землеустроительного проектирования; техническую, проектную, проектно-сметную документацию, а также пути повышения эффективности использования земель в системе управления отраслями экономики страны; сформировать представление об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач организации рационального использования и охраны земель

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.08 Землеустроительное проектирование относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 9 зачетных единиц, 324 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: нормативную базу и методику разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; знает и понимает основы землеустройства и землеустроительного проектирования.

Уметь: использовать знания нормативной базы и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; умеет использовать знания основ землеустройства и землеустроительного проектирования.

Владеть: навыками осуществления мероприятий по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам, использования знаний основ землеустройства и землеустроительного проектирования.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические основы землеустроительного проектирования.

Раздел 2. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство.

Раздел 3. Образование и упорядочение землевладений на землях сельскохозяйственного назначения.

Раздел 4. Образование землепользований несельскохозяйственного назначения.

Раздел 5. Внутрихозяйственное землеустройство.

Раздел 6. Размещение производственных и хозяйственных центров. Размещение внутрихозяйственных и магистральных дорог.

Раздел 7. Организация угодий и севооборотов. Устройство территорий пастбищ.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения:

5 сем – зачёт; 6 сем – курсовой проект, экзамен;

7 сем – зачёт; 8 сем – курсовой проект, зачёт.

Заочная форма обучения:

4 курс - курсовой проект, зачет

5 курс – курсовой проект, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.09 Управление земельными ресурсами

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний и практических навыков выполнения земельно-кадастровых работ и действий по осуществлению государственного контроля за использованием земельных ресурсов.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение механизмов управления земельными ресурсами: кадастра недвижимости, землеустройства, государственного контроля за использованием и охраной земель, мониторинга земель; особенности управления земельными ресурсами для различных административно-территориальных уровней.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.09 Управление земельными ресурсами относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: понятие, предмет и систему земельного права, особенности метода правового регулирования земельных отношений; принципы, показатели и методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости.

Уметь: определять связь земельного права со всеми отраслями права и законодательства; использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости; проводить и анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах.

Владеть: навыками разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости; навыками использования знаний о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости .

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами.

Раздел 2. Основные методы управления земельными ресурсами.

Раздел 3. Управление земельными ресурсами на различных уровнях.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.10 Мелиорация, рекультивация и охрана земель

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является: получение представлений о теоретических основах и знаниях, необходимых для применения различных видов и технологий мелиорации, рекультивации и охраны земель.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных видов мелиораций, влияния мелиорации на окружающую среду; ознакомление с требованиями сельскохозяйственных культур к водному и, связанному с ним воздушному, пищевому и тепловому режимам почвы; ознакомление с устройством, назначением и принципом работы осушительных и оросительных систем; изучение мероприятий по рекультивации и охране земель.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.10 Мелиорация, рекультивация и охрана земель относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: научные основы и законы мелиорации; агротехнические и мелиоративные способы регулирования факторов жизни и условий обитания сельскохозяйственных культур; особенности применения удобрений и меры борьбы с сорно-полевыми растениями в богарных условиях и на мелиорированных землях; причины нарушения земель, свойства нарушенных земель и последствия нарушения земель; принципы, методы, технические средства рекультивации; нормативно-правовые основы и основные требования к рекультивации и охране земель; методы оценки эффективности рекультивационных мероприятий.

Уметь: организовать мероприятия по охране, рекультивации нарушенных земель и дальнейшему режиму их использования; находить и использовать научно-техническую информацию в исследуемой области из различных ресурсов; применять эффективные технологии рекультивации нарушенных земель; осуществлять прогноз влияния нарушенных земель на окружающие территории.

Владеть: навыками расчета основных показателей влагообеспеченности, расчет поливной и оросительной нормы, режима орошения, суммарного водопотребления, подготовки поля к возделыванию культур, расчета режима орошения основных полевых культур и кормов.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Сущность и содержание мелиорации.

Раздел 2. Оросительная мелиорация.

Раздел 3. Осушительная мелиорация.

Раздел 4. Агро- и лесомелиорации. Культуртехническая мелиорация.

Раздел 5. Рекультивация земель. Охрана земель.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.11 Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний, практических навыков и методов анализа, проектирования и эксплуатации автоматизированных систем в землеустройстве и кадастрах.

Задачами освоения дисциплины являются: овладение навыками выполнения операций накопления, обработки и хранения землеустроительной информации, подготовки её к виду,

необходимому для расчётов с использованием пакетов прикладных программ, ввода и вывода информации, перевода в картографическую форму количественной информации, характеризующей структуру, динамику и взаимосвязи экономических явлений и землеустроительных процессов; научить студентов применять компьютерные технологии, позволяющие получать качественно новые и обоснованные проектные решения.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.1 Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее ГИС и ЗИС) (ПК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: особенности систем автоматизированного землеустроительного проектирования, основные принципы их создания, структуру, требования к проектированию, инструментальные и программно-технологические средства построения.

Уметь: проектировать, настраивать и применять системы автоматизированного землеустроительного проектирования, проводить их системный и структурный анализ, использовать современные методы разработки схем и проектов землеустройства на основе применения компьютерных технологий.

Владеть: навыками работы с автоматизированными системами проектирования, методикой применения современных компьютерных технологий и средств при разработке схем и проектов землеустройства, технико-экономическим обоснованием проектных землеустроительных решений, компьютерными технологиями при разработке и оценке вариантов проектов землеустройства.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Теоретические основы дисциплины «Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве».

Раздел 2. Основные характеристики и назначение АС. Классификация АС по различным признакам.

Раздел 3. Концепция создания и функционирования САЗПР.

Раздел 4. Базы и банки землеустроительных данных.

Раздел 5. Применение технологий ГИС в САЗПР.

Раздел 6. Модели землеустроительных данных.

Раздел 7. Графическое землеустроительное проектирование на компьютере: средства и методы.

Раздел 8. Структура и назначение САЗПР. Общая технологическая схема работ автоматизированного землеустроительного проектирования.

Раздел 9. Эффективность применения САЗПР в производстве.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.12 Инженерное обустройство территории

по направлению подготовки (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является приобретение теоретических знаний и практических навыков по проектированию и размещению элементов инженерного обустройства и инженерной подготовки территории.

Задачами освоения дисциплины являются: сформировать у обучающихся представление о свойствах строительных материалов и изделий, их влиянии на качество жизни человека; сформировать у обучающихся знания основных инженерных мероприятий, связанных с подготовкой территории для населенных мест; сформировать у обучающихся знания по организации озеленения и благоустройства населенных мест; сформировать у обучающихся знания по размещению, устройству и проектированию дорог местного значения

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.12 Инженерное обустройство территории относится к дисциплинам вариативной части Блока 1

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: свойства природно-антропогенных систем; последствие антропогенных изменений природных систем; как улучшить свойства и управление природно-антропогенными системами. Функции и принципы управления земельными ресурсами и иной недвижимостью; виды проектных решений, основную нормативно-правовую базу, методы разработки и их принятия; принципы построения организационных структур; методику разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов); технико-экономические и правовые основы планирования использования земель; состав и содержание документов по планированию использования земель.

Уметь: использовать знания о земельных ресурсах при разработке мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию в пределах муниципального образования, субъекта федерации, региона; проводить оценку экологической эффективности природоохранных систем; оценивать качество и пригодность использования природного и антропогенного ресурсно-экологического потенциала. Решать типовые задачи, используемые при разработке проектных решений; применять экономическую терминологию, лексику и основные экономические понятия;

применять количественные и качественные методы анализа при принятии управленческих решений. разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель; решать задачи перераспределения угодий на межотраслевом и межрегиональном уровнях управления и хозяйственного развития, формирования зональных систем землевладений и землепользований, размещения природоохранной, социальной и производственной инфраструктуры.

Владеть: навыками определения основных показателей, характеризующих климат, почвенный покров, антропогенные нагрузки сельскохозяйственных угодий; методами управления технологическим процессом на производстве; современными методами принятия управленческих решений в сфере недвижимости. терминологией принятой в процессе планирования использования земель; способностью использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории АТО в схемах землеустройства и территориального планирования.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные свойства строительных материалов.

Раздел 2. Строительные материалы и технология их производства.

Раздел 3. Инженерное обустройство населенных мест.

Раздел 4. Озеленение населенных мест.

Раздел 5. Дороги местного значения.

6. Формы аттестации

Очная форма обучения: зачёт, курсовой проект, экзамен

Заочная форма обучения: курсовой проект, экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.13 Введение в специальность

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) формирование теоретических знаний и практических навыков с учетом: характеристики профессиональной деятельности (области объектов, видов); требований (к результатам освоения, к структуре, к условиям реализации). Освоение дисциплины направлено на приобретение обобщающих теоретических знаний в сфере землеустройства и кадастра, способствующих формированию специалиста в соответствующей области.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных понятий, направлений и методических подходов в области землеустройства и кадастров для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; умения анализировать научно-техническую информацию.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.13 Введение в специальность относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные понятия, задачи, принципы и методические подходы в области землеустройства и кадастров, управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; понятия и виды научно-технической информации и отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости.

Уметь: использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; использовать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости.

Владеть: навыками управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ; навыками использования научно-технической информации в области землеустройства и кадастров, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения и понятия и исторические аспекты дисциплины.

Раздел 2. Основные механизмы реализации дисциплины

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.14 Географические информационные системы

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование базовых представлений о современных информационных технологиях в кадастре, рассмотрение основных вопросов организации, взаимодействия и функциональных возможностей географических информационных систем (ГИС) и использование их в кадастре при создании и использовании топографической основы.

Задачами освоения дисциплины являются: усвоение основных понятий о географических информационных системах; получение навыков применения ГИС в профессиональной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.14 Географические информационные системы относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС) (ПК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, поиска, анализа и хранения, понятие о базах данных; методику разработки предпроектных и прогнозных материалов (документов); технико-экономические и правовые основы планирования использования земель; состав и содержание документов по планированию использования земель; принципы создания и функционирования ГИС и ЗИС; аппаратные средства и программное обеспечение ГИС.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате; разрабатывать технико-экономическое обоснование вариантов решений по планированию использования земель; решать задачи перераспределения угодий на межотраслевом и межрегиональном уровнях управления и хозяйственного развития, формирования зональных систем землевладений и землепользований, размещения природоохранной, социальной и производственной инфраструктуры; использовать современную компьютерную технику и информационные технологии при создании тематик, в том числе кадастровых карт, проведении кадастровой оценки земель, при ведении государственного кадастрового учета земель; систематизировать и правильно оценивать выходные и входные потоки информации, уметь их правильно организовывать и представлять в цифровом и электронном виде средствами ГИС.

Владеть: навыками использования информационных, компьютерных и сетевых технологий, информационными и сетевыми технологиями хранения, обработки, поиска и анализа информации; терминологией принятой в процессе планирования использования земель; способностью использовать материалы прогнозирования, планирования и организации территории АТО в схемах землеустройства и территориального планирования; навыками работы с основными геоинформационными и земельно-информационными системами, применяемыми в практической деятельности.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Основы геоинформатики.

Раздел 2. Значение ГИС в территориальной деятельности общества.

Раздел 3. Информационное обеспечение ГИС.

Раздел 4. Программно-техническое обеспечение ГИС.

Раздел 5. Базы данных в ГИС.

Раздел 6. Геоинформационное картографирование.

Раздел 7. Геоинформационные системы и данные дистанционного зондирования Земли.

Раздел 8. Геоинформационное моделирование.

6. Формы аттестации

зачет.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Б1.В.15 Земельное право

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся в процессе изучения дисциплины комплексных знаний об основных правовых институтах земельного права, об основополагающих принципах земельного законодательства, о месте земельного права в системе российского законодательства; умений и навыков научной и практической деятельности в области правового регулирования земельных отношений.

Задачами освоения дисциплины являются: формирование способности анализировать нормативные правовые акты земельного законодательства на основе их всестороннего изучения; формирование способности анализировать различные точки зрения на проблемы правового регулирования земельных правоотношений; формирования умения систематизировать судебно-арбитражную практику и определение путей решения.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.15 Земельное право относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций: - способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4); - способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие профессиональную деятельность; понятие, предмет и систему права, особенности метода правового регулирования земельно-имущественных отношений.

Уметь: использовать основы правовых знаний; определять взаимосвязь права и законодательства.

Владеть: навыками использования основ правовых знаний, разрешения имущественных и земельных споров, государственного контроля за использованием земель и недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Понятие и сущность земельного права.

Раздел 2. Правовой режим и охрана использования земель.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.16 Оформление землепользования сельскохозяйственного предприятия

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является теоретическое освоение основных методов разработки проектов перераспределения земель сельскохозяйственного назначения и процедуры оформления прав на земельные участки сельскохозяйственных предприятий

Задачами освоения дисциплины являются: изучение организационно-правовых форм сельскохозяйственных предприятий; требований к подготовке межевого плана; процедуры постановки на кадастровый учет земельных участков и регистрации прав на земельные участки.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.16 Оформление землепользования сельскохозяйственного предприятия относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель (ПК-1).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: состав документов по межеванию объектов землеустройства, для постановки земельного участка на кадастровый учет, для регистрации прав на земельные участки.

Уметь: использовать знания по земельному праву, геодезии, почвоведению и другим смежным дисциплинам при решении землеустроительных задач; формировать документы по межеванию объектов землеустройства, для кадастрового учета земельных участков и регистрации прав на земельные участки; анализировать точность межевания объектов землеустройства для различного целевого назначения.

Владеть: навыками самостоятельной работы с законодательной, нормативно-правовой базой по землеустройству и кадастру недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения и понятия.

Раздел 2. Процесс оформление землепользования.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.17 Элективные дисциплины (модули) по физической культуре и спорту

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является сохранение и укрепление здоровья студентов, содействие правильному формированию и всестороннему развитию организма, поддержание высокой работоспособности на протяжении всего периода обучения.

Задачами освоения дисциплины являются: понимание социальной значимости прикладной физической культуры и её роли в развитии личности и подготовке к профессиональной деятельности; знание научно-биологических, педагогических и практических основ физической культуры и здорового образа жизни; формирование мотивационно-ценностного отношения к

физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, физическое совершенствование и самовоспитание привычки к регулярным занятиям физическими упражнениями и спортом; овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности, самоопределение в физической культуре и спорте; приобретение личного опыта повышения двигательных и функциональных возможностей, обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности к будущей профессии и быту; приобретение студентами необходимых знаний по основам теории, методики и организации физического воспитания и спортивной тренировки, подготовка к работе в качестве общественных инструкторов, тренеров и судей; создание основы для творческого и методически обоснованного использования физкультурно-спортивной деятельности в целях последующих жизненных и профессиональных достижений; совершенствования спортивного мастерства студентов-спортсменов.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.17 Элективные дисциплины (модули) по физической культуре и спорту относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 328 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций: - способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: элементы самоуправления при работе в команде в соответствии с целями и задачами деятельности; основы делового общения, принципы и методы организации деловой коммуникации, правила поведения и корпоративной этики

Уметь: толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия взаимодействия при работе в коллективе

Владеть: способностями конструктивной критики и самокритике; умениями работать в команде, взаимодействовать с экспертами в предметных областях

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Легкая атлетика

Раздел 2. Баскетбол

Раздел 3. Настольный теннис

Раздел 4. Волейбол

Раздел 5. Аэробика:

6. Формы аттестации

зачет

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.18 Основы землеустройства

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является обеспечение теоретического освоения обучающимися основных ее разделов и формирование обоснованного понимания роли курса в вопросах организации рационального использования и охраны земель, управления земельным ресурсами в целом.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений учения о земле как природном ресурсе, средстве производства и как объекте социально-экономических отношений; изучение структуры земельного фонда страны и принципов использования земельных ресурсов; ознакомление с историей развития землеустройства в России; формирование представлений о современном землеустройстве, его содержании, задачах и принципах, изучение положений современной концепции землеустройства, сложившейся системы землеустройства, порядка разработки предложений по использованию и охране земель на федеральном, региональном и муниципальном уровнях, основ землеустроительного проектирования.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.18 Основы землеустройства относится к дисциплинам вариативной части блока Б1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью изучения научно-технической информации, отечественного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен: изучение; формирование представлений о современном землеустройстве, его содержании, задачах и принципах, изучение положений современной концепции землеустройства, сложившейся системы землеустройства, порядка разработки предложений по использованию и охране земель на федеральном, региональном и муниципальном уровнях, основ землеустроительного проектирования

Знать: основные положения учения о земле как природном ресурсе, средстве производства и как объекте социально-экономических отношений; структуру земельного фонда страны и принципы использования земельных ресурсов; историю развития землеустройства в России; содержание землеустройства на современном этапе.

Уметь: осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.

Владеть: навыками сбора и анализа сведений для формирования, описания местоположения объектов землеустройства, анализа полученных результатов вычисления площадей объектов землеустройства; навыками сбора инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов; навыками

использования материалов специальных районирований и зонирований территорий, проведения классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Понятие и функции земли. Земельные ресурсы и их использование. История развития землеустройства.

Раздел 2. Понятие землеустройства. Землеустройство различных территорий. Свойства земли, природные, экономические и социальные условия учитываемые при землеустройстве.

Раздел 3. Система землеустройства в Российской Федерации. Теоретические основы землеустроительного проектирования.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.19 Основы кадастра недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с кадастром недвижимости. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости, характера и содержания на современном этапе данных кадастра недвижимости.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений кадастра недвижимости, основ подготовки кадастровых данных, технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости; формирование представлений об использовании данных кадастра недвижимости для формирования информационной базы.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.19 Основы кадастра недвижимости относится к дисциплинам вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные положения ведения государственного кадастра недвижимости; методов получения, обработки и использования кадастровой информации; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра; технологии сбора, систематизации и обработки

информации, порядок осуществления кадастровой деятельности; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра; формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости; представлений об использовании данных кадастра недвижимости в области кадастровой деятельности.

Уметь: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы кадастра недвижимости.

Владеть: знаниями и способностью к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области .

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. История и развитие кадастровых работ в России.

Раздел 2. Понятие и содержание государственного учета земель.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.01.01 Основы технологии сельскохозяйственного производства

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование знаний и умений по научным и технологическим основам технологий сельскохозяйственного производства.

Задачами освоения дисциплины являются: изучить факторы жизни растений, освоить законы земледелия и их использование в практике сельскохозяйственного производства; овладеть методикой разработки схем севооборотов и оценки их продуктивности; изучить способы, приемы, системы обработки почвы современными почвообрабатывающими машинами и орудиями; освоить методы защиты почв от эрозии и рекультивации земель; освоить современные технологии возделывания сельскохозяйственных культур; ознакомиться с содержанием и кормлением сельскохозяйственных животных.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1. В.ДВ.01.01 Основы технологии сельскохозяйственного производства относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: факторы жизни растений и законы земледелия; режимы почвы и приемы их оптимизации; показатели плодородия почвы и пути его воспроизводства; меры борьбы с сорными растениями;

научные основы севооборотов, принципы построения схем севооборотов и их классификацию, введение, освоение, агротехническую и экономическую оценку севооборотов; способы и приемы обработки почвы; научные основы защиты почвы от эрозии, системы почвозащитной обработки почвы, особенности использования рекультивируемых земель; основные элементы технологии возделывания с.-х. культур; условия содержания и нормы кормления сельскохозяйственных животных; составление зеленого конвейера; организацию кормопроизводства с учетом вида и поголовья скота; современные ресурсосберегающие сельскохозяйственные машины и орудия.

Уметь: разработать и осуществлять на практике систему агротехнических и специальных мероприятий по повышению плодородия почвы и защиты ее от эрозии; проектировать и составлять схему севооборотов, планы их освоения, давать их агроэкономическую оценку; составлять и реализовать систему рациональной и ресурсосберегающей почвозащитной обработки почвы.

Владеть: методикой расчета потребности сельскохозяйственных угодий с учетом вида, поголовья и возраста сельскохозяйственных животных.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основы земледелия.

Раздел 2. Основы растениеводства.

Раздел 3 Основы животноводства.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б 1.В.ДВ.01.02 Основы животноводства

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является формирование теоретических и практических знаний о биологических и хозяйственных особенностях сельскохозяйственных животных разных видов, их внутривидовых различиях, закономерностях формирования у них продуктивности, зависимости продуктивности и качества продукции животных от различных факторов, технологии приготовления кормов, технологиях производства продукции, получаемой от сельскохозяйственных животных.

Задачами освоения дисциплины являются: изучить основы разведения сельскохозяйственных животных; изучить основы нормированного кормления сельскохозяйственных животных; изучить технологию кормления и содержания сельскохозяйственных животных; изучить основные технологии производства продукции животноводства;

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.01.02 Основы животноводства относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: состояние и задачи отрасли животноводства на современном этапе развития общества, основные направления задач, стоящих перед животноводством России и Республики Бурятия; биологические особенности с основами анатомии сельскохозяйственных животных и птицы; основы разведения сельскохозяйственных животных и птицы; закономерности индивидуального развития и продуктивности животных и птицы; понятие о породе, ее значение и структура; основы племенной работы, методы разведения с.-х. животных; основы оценки питательности кормов и рационов; классификацию и характеристику кормов; принципы нормированного кормления сельскохозяйственных животных и птицы; значение и состояние скотоводства, биологические особенности крупного рогатого скота; технологию производства молока и говядины; значение и состояние отрасли свиноводства, биологические особенности свиней; технологию производства свинины; значение и состояние отрасли овцеводства и козоводства, биологические особенности овец и коз; технологию производства шерсти и баранины; значение и состояние коневодства, биологические особенности лошадей; технологию производства мяса, молока в коневодстве; использование лошадей в спорте, работе; значение и состояние птицеводства, биологические особенности птиц; технологию производства яиц и мяса птицы.

Уметь: проанализировать состояние животноводства и определить перспективы развития отрасли с учетом сложившихся и измененных условий производства; определить изменения, происходящие в организме животных под влиянием кормления, содержания, племенной работы с целью решения вопросов повышения продуктивности; осуществлять целенаправленное разведение сельскохозяйственных животных и птицы в целях получения желательных изменений; выбрать породу, отобрать животных с желательными признаками, применить метод разведения, позволяющий повысить эффективность ведения отрасли; организовать увеличение объема и увеличение качества кормов, научно обоснованное полноценное кормление скота и птицы с целью обеспечения роста и интенсификации производства продукции животноводства; экономически обосновать организацию кормовой базы, оценку кормовых рационов; организовать технологию производства свинины, обеспечивающую механизацию производственных процессов; значительное сокращение затрат труда и повышение эффективности отрасли; организовать технологию производства шерсти, баранины, обеспечивающую высокую экономическую эффективность отрасли овцеводства; организовать правильное использование лошадей в качестве рабочей силы, в спортивных целях, для производства молока и мяса; организовать технологию производства яиц и мяса птицы, обеспечивающую высокую экономическую эффективность отрасли.

Владеть: передовыми методами производства с-х продукции, улучшая её качество и снижая себестоимость; практическими навыками постановки и решения общих и частных задач; методами самостоятельного изучения новейших достижений науки и техники в области животноводства.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Народнохозяйственное значение животноводства. Современное состояние животноводства в Российской Федерации и в Республике Бурятия. Основы разведения и

кормления сельскохозяйственных животных.

Раздел 2. Основы технологии производства продукции животноводства.

6. Формы аттестации

зачет

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.02.01 Экология землепользования

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование теоретических знаний и практических навыков с учетом характеристики профессионального теоретического освоения экологических аспектов при решении задач в области землеустройства и кадастров; изучение инструментов экологического регулирования и методов рационализации землепользования и природопользования с целью предотвращения деградации земель; изучение экологических механизмов использования земель.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение механизмов формирования и реализации государственной политики в области землепользования и природопользования; объективных экологических законов и форм их проявления при организации территории; основы оценок (качественных, количественных и стоимостных), организации рационального использования и охраны природных ресурсов и их комплексов; экологического состояния, экологического регулирования и прогнозирования последствий антропогенной нагрузки на землепользование.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.02.01 Экология землепользования относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники получения информации, методы ее поиска, обработки, анализа и хранения, понятие о базах данных; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате; использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

Владеть: навыками использования информационных, компьютерных и сетевых технологий, информационными и сетевыми технологиями хранения, обработки, поиска и анализа информации; навыками определения основных показателей состояния земель и объектов недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения и понятия.

Раздел 2. Виды землепользований.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.02.02 Инженерная экология

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование систематизированных знаний, умений и навыков по инженерной экологии, необходимых для профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров

Задачами освоения дисциплины являются: изучение теоретических знаний, необходимых для идентификации и оценки негативных воздействий промышленных объектов техносферы на окружающую человека среду; получение знаний о существующих средствах и методах защиты окружающей среды от загрязнения и истощения природных ресурсов, связанных с промышленной деятельностью; изучение концепции малоотходных и безотходных технологий и приоритетных путей развития новых технологий, призванных обеспечить устойчивое развитие.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.02.02 Инженерная экология относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные понятия, современные методы и технологии защиты окружающей среды, законодательство об охране окружающей среды, необходимые для организации рационального использования земельных ресурсов, а также для проведения мониторинга земли и недвижимости.

Уметь: использовать полученные знания для проведения мониторинга и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию.

Владеть: навыками использования знаний при определении мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию и применять современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные понятия инженерной экологии.

Раздел 2. Воздействие технологических процессов на окружающую среду и методы ее защиты.

Раздел 3. Нормирование и контроль качества ОС.

6. Формы аттестации

зачёт

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.03.01 Планирование использования земель

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение обучающимися теоретических знаний, по планированию и организации рационального использования земель, включая вопросы упорядочения системы землевладения и землепользования административно-территориальных образований разных уровней.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений планирования использования земель и особенностей системы государственного планирования использования и охраны земель; формирование представлений о функциях и принципах планирования использования земель, основных методах разработки плановых мероприятий, информационного обеспечения и эффективности планирования использования и охраны земель административно-территориальных образований разных уровней.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.03.01 Планирование использования земель относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: принципы и методы управления земельными ресурсами, недвижимостью, методические основы планирования и организации рационального использования земель и их охраны, систему разработки предложений по использованию и охране земель, принципы природно-сельскохозяйственного районирования земельного фонда, на основе которого разрабатываются предложения; программы, связанные с использованием и охраной земельных ресурсов; особенности территориального планирования; нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране; актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли; требования в области охраны окружающей среды.

Уметь: принимать решения по управлению земельными ресурсами, в частности, по вопросам планирования и организации рационального использования и охраны земель, организовывать рациональное использование земельных ресурсов; разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных предложений; применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные и моделирование в землеустройстве.

Владеть: навыками составления предплановых и предпроектных работ по организации рационального использования земель и их охраны с учетом данных природно-

сельскохозяйственного районирования земельного фонда, разработки мероприятий по планированию и организации использования земель и их охраны с применением современных методических и технологических подходов; планирования и проведения инженерных проектно-исследовательских работ.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Понятие прогнозирования и планирования использования земель. Природно-сельскохозяйственное районирование земельного фонда. Территориальное планирование.

Раздел 2. Разработка предложений по рациональному использованию и охране земель. Вопросы охраны природы в схемах землеустройства.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.03.02 Региональное землеустройство

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение теоретических знаний и приобретение практических навыков и умений, необходимых для профессиональной подготовки в области землеустройства.

Задачами освоения дисциплины являются: изучить сущность и содержание системы противоэрозионных мероприятий и ее региональных типов; изучить причины, виды эрозии и классификацию эродированных земель; сформировать системный и интегрированный подход к решению комплекса задач в области противоэрозионной организации территории с учетом современных требований и условий.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.03.02 Региональное землеустройство относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 6 зачетных единиц, 216 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: современные технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; методы управления земельными ресурсами, недвижимостью; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости.

Уметь: применять современные технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; методы управления земельными ресурсами, недвижимостью; современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости.

Владеть: навыками использования современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; методами управления земельными ресурсами, недвижимостью; современными методиками и технологиями мониторинга земель и недвижимости.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Эрозия, виды, классификация эродированных земель.

Раздел 2. Комплекс противоэрозионных мероприятий.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.04.01 Автоматизация кадастра недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является получение знаний по теоретическим основам и приобретение практических навыков и умений, необходимых для профессиональной подготовки в области автоматизированных информационных систем для ведения кадастра недвижимости.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных понятий и терминов, применяемых в области автоматизированных информационных систем для ведения кадастра недвижимости; изучение способов реализации принципов и концептуальных основ автоматизированных информационных систем для ведения кадастра недвижимости; получение обучающимися практических навыков по ведению кадастра недвижимости с применением специального программного обеспечения.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.04.01 Автоматизация кадастра недвижимости относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС) (ПК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: основные источники кадастровой информации; методы ее поиска, обработки и хранения, понятие о базах данных, современные технологии кадастровых работ, принципы создания и функционирования ЗИС, в том числе АИС ГКН, аппаратные средства и программное обеспечение ГИС, законодательство Российской Федерации в сфере ведения ЕГРН, нормативно-правовые акты Российской Федерации, регламентирующие действия по использованию электронной цифровой подписи, показатели, характеризующие различные объекты мониторинга недвижимости.

Уметь: осуществлять поиск, обработку, хранение и анализ информации, представлять информацию и массивы данных в требуемом формате, использовать полученные знания в

землеустроительных и кадастровых работах, использовать программные комплексы, применяемые для ведения ЕГРН.

Владеть: использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий обработки, поиска и анализа информации, использовать знания современных технологий работ, связанных с землеустройством и кадастрами.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Понятия об автоматизированной информационной системе, ее задачи, классификация, основные функции.

Раздел 2. Применение ГИС-технологий в кадастре недвижимости.

6. Формы аттестации

зачет с оценкой

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

индекс Б1.В.ДВ.04.02 Геодезические работы при ведении землеустроительных работ

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является приобретение студентами необходимых знаний по выбору способов, приемов, технических средств и обеспечению требуемой точности при выполнении проектно-изыскательных работ по землеустройству, земельному кадастру, планировке и застройке сельских населенных пунктов, сельскохозяйственной мелиорации.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение способов межевания земель; изучение характеристик качества планово-картографического материала и способов представления информации; изучение способов определения площадей землевладений, контуров угодий; изучение способов проектирования участков и перенесения проектов землеустройства в натуру; изучение технологии выполнения геодезических работ для целей землеустройства, земельного кадастра, мелиоративного строительства, рекультивации земель и др.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.04.02 Геодезические работы при ведении землеустроительных работ относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС) (ПК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: современные принципы и методы построения геодезических сетей специального назначения; требования к качеству планово-картографического материала; способы, приемы и современные технические средства выполнения проектно-изыскательных работ в землеустройстве; источники погрешностей технических действий и их влияние на конечный результат.

Уметь: устанавливать целесообразные способы межевания земель; устанавливать целесообразные способы проектирования земельных участков; оценивать качество планово-картографического материала и учитывать погрешности, возникающие на различных этапах выполнения геодезических работ и их влияние на конечный результат.

Владеть: навыками определения площадей земельных участков различными способами; проектирования участков различными способами, подготовки геодезических данных и применения различных способов перенесения проектов в натуру; корректировки устаревшего планово-картографического материала и инвентаризации земель.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения по геодезическим работам при землеустройстве.

Раздел 2. Методы проектирования земельных участков.

Раздел 3. Перенесение проектов землеустройства в натуру.

6. Формы аттестации

зачет с оценкой

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.05.01 Основы природопользования

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможностей и роли курса при решении народнохозяйственных задач.

Задачами освоения дисциплины являются: освоение оценки природно-ресурсного потенциала на данный момент и отдаленную перспективу; ознакомление с системой мер по охране, воспроизводству и оптимальному использованию конкретных природных ресурсов; обучение мерам ликвидации отрицательных последствий природопользования и основам планирования будущих природоохранных мероприятий.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.05.01 Основы природопользования относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: структуру и содержание природопользования; многоаспектность и сложность рационального использования природных ресурсов; наиболее важные составляющие природно-ресурсного потенциала; основные методы его оценки на современный период и перспективу.

Уметь: адаптировать полученные теоретические знания о природно-ресурсном потенциале к конкретной территории; принимать решения по выбору системы мероприятий, наиболее перспективных для использования и развития природно-ресурсного потенциала.

Владеть: технологиями анализа данных, характеризующих природно-ресурсный потенциал конкретной территории; технологиями оценки современного состояния природно-ресурсного потенциала, прогнозирования его будущего состояния; выбора мероприятий по рациональному использованию, охране и воспроизводству природных ресурсов.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Оценка проблем охраны природы.

Раздел 2. Экологические проблемы различных видов природопользования.

Раздел 3. Управление природопользованием.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.05.02 Ландшафтное планирование

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование представлений о природных объектах, как единых телах, что позволяет выявить единство компонентов природы, общие закономерности природных процессов, сформулировать требования к технологиям природообустройства, обеспечить эффективное и экологически безопасное встраивание антропогенных объектов в природные тела.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение компонентов природы, ее способности переносить нагрузки, исследование взаимосвязи между почвами, водами, воздухом и климатом, растительностью и животным миром, а также разнообразие, своеобразие и красоту ландшафта; установление на эту систему существующих и планируемых форм природопользования; определение конкретных критериев качества природы и ландшафта, способных обеспечить долгосрочное сохранение основ жизни людей; обобщение и синтезирование природоохранных требований и мер по уходу за ландшафтом.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.05.2 Ландшафтное планирование относится дисциплинам по выбору вариативной части Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: систематику ландшафтов; теорию генетически однородных объектов разной крупности; иерархию, свойства, особенности процессов функционирования геосистем; методы создания культурных ландшафтов.

Уметь: описывать круговороты и балансы энергии, воды и других веществ в геосистемах; анализировать и оценивать природную устойчивость геосистем в зависимости от тепло- и влагообеспеченности территорий, направления ее повышения, полезность и продуктивность ландшафтов; обоснованно назначать техногенные воздействия при создании культурных ландшафтов; прослеживать пределы допустимой устойчивости природно-техногенных систем, устанавливать причины загрязнения геосистем.

Владеть: методикой выделения границ локальных геосистем, проектирования культурных агрогеосистем; методикой выявления необходимости мероприятий по природообустройству в пределах локальных геосистем, специальными методиками поэтапного сбора, анализа и применения информации при ландшафтном планировании.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Ландшафтный аспект (анализ территории, классификации ландшафтов).

Раздел 2. Ландшафтно-планировочный аспект (особенности ландшафтного планирования, уровни, этапы).

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.06.01 Оценка объектов недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является формирование научного и практического мировоззрения в сфере стоимостной оценки объектов недвижимости, а также развитие способности у обучающихся принимать при оценке стоимости объектов финансово-экономические решения, соответствующие сложившейся ситуации

Задачами освоения дисциплины являются: приобретение теоретических и практических навыков в области индивидуальной оценки объектов недвижимости, необходимой при операциях купли-продажи, сдаче в аренду, кредитовании, страховании, ликвидации объектов недвижимости; оценки инвестиционных проектов; приобретение теоретических и практических навыков в оценке недвижимости для целей определения стоимости объектов недвижимости и других операциях связанных с реализацией имущественных прав на объекты недвижимости

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.06.01 Оценка объектов недвижимости относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений

в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

- способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК- 9);

- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства способ (ПК-12).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: понятия, правовые аспекты оценки недвижимости; теоретические основы формирования недвижимости и методы ее оценки; методы определения эффективности недвижимости на разных стадиях ее создания и функционирования.

Уметь: анализировать рынок недвижимости для различных целей; пользоваться стандартами, справочниками оценщиков, сборниками УПВС, ВСН (правила оценки физического износа жилых зданий), методиками оценки объектов недвижимости; оценивать объекты недвижимости в соответствии со стандартами; составлять отчет об оценке рыночной стоимости прав на объекты недвижимости.

Владеть: навыками оценки рыночной и других видов стоимости единичных объектов недвижимости; навыками оценки кадастровой стоимости объектов для целей ее налогообложения.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Теоретические основы оценки недвижимости

Раздел 3. Основные понятия и положения кадастровой оценки

Раздел 4. Государственная кадастровая оценка.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.06.02 Техническая инвентаризация объектов недвижимости

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является формирование теоретических знаний и практических навыков по использованию данных инвентаризации объектов недвижимости, процессу обмера и составления абрисов земельных участков и объектов капитального строительства и оформление документов на объекты недвижимости

Задачами освоения дисциплины являются: приобретение теоретических и практических навыков в области индивидуальной оценки объектов недвижимости, необходимой при операциях купли-продажи, сдаче в аренду, кредитовании, страховании, ликвидации объектов недвижимости; оценки инвестиционных проектов; приобретение теоретических и практических навыков в оценке недвижимости для целей определения стоимости объектов недвижимости и других операциях связанных с реализацией имущественных прав на объекты недвижимости

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.06.02 Техническая инвентаризация объектов недвижимости относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3.Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства способ (ПК-12).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: понятия, основные положения осуществления инвентаризации объектов недвижимости; методов получения, обработки и использования информации по инвентаризации земельных участков и объектов капитального строительства;

Уметь: применять на практике методы, приемы и порядок осуществления инвентаризации объектов недвижимости; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в системе управления земельными ресурсами;

Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач инвентаризации объектов недвижимости, использовании данных инвентаризации объектов недвижимости для эффективного управления земельными ресурсами и иной недвижимостью.

5. Структура и содержание дисциплины.

Раздел 1. Основные понятия и положения инвентаризации

Раздел 3. Съёмка объекта недвижимости.

6. Формы аттестации

экзамен

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.07.01 Землеустройство муниципальных образований

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является получение обучающимися теоретических знаний по планированию и организации рационального использования земель, включая вопросы землеустроительного зонирования муниципальных образований.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основных положений планирования использования земель и особенностей системы муниципального планирования использования и охраны земель; формирование представлений о функциях и принципах планирования использования земель, основных методах разработки плановых мероприятий, информационного обеспечения и эффективности планирования использования и охраны земель муниципальных образований.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.07.01 Землеустройство муниципальных образований относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: методические основы планирования и организации рационального использования земель и их охраны, систему разработки предложений по использованию и охране земель; программы, связанные с использованием и охраной земельных ресурсов; особенности территориального планирования; нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию по рациональному использованию земель и их охране; требования в области охраны окружающей среды.

Уметь: принимать решения по вопросам планирования и организации рационального использования и охраны земель; проводить землеустроительное зонирование территории.

Владеть: навыками разработки предложений по организации рационального использования земель и их охраны с учетом данных природно-сельскохозяйственного районирования земель, документов территориального планирования, программ устойчивого развития сельских территорий и с применением современных методических и технологических подходов.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Устойчивое развитие сельских территорий. Территориальное планирование.

Раздел 2. Методика разработки предложений по рациональному использованию земель муниципальных образований и их охраны.

6. Формы аттестации

зачет с оценкой

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

Б1.В.ДВ.07.02 Организация и планирование землеустроительных работ

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (*модуля*) является теоретическое освоение обучающимися основных ее разделов, приобретение знаний, умений и навыков по вопросам организации проведения землеустроительных работ, их планированию, основам договорных отношений при проведении землеустройства, основам нормирования труда в землеустройстве, управления производством работ по землеустройству.

Задачами освоения дисциплины являются: ознакомление с основами организации и управления производством работ по землеустройству; изучение особенностей производственного процесса при проведении землеустройства, его структуры; изучение особенностей нормирования и оплаты труда в землеустройстве; изучение особенностей планирования и финансирования работ по землеустройству; изучение порядка заключения договоров на выполнение проектно-изыскательских работ по землеустройству; ознакомление с порядком учета и отчетности в землеустроительных организациях.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина Б1.В.ДВ.07.02 Организация и планирование землеустроительных работ относится к дисциплинам по выбору Блока 1.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: нормативную правовую и методическую базу землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации, производственный процесс землеустроительных работ, организацию производственного процесса, основные принципы организации труда; особенности нормирования и оплаты труда в землеустройстве; порядок планирования и финансирования работ по землеустройству; договорные отношения в системе организации землеустроительных работ; особенности отчетности в проектных организациях; современные технологии и методы получения информации по вопросам использования и охраны земель, организации землеустроительных и кадастровых работ; требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении проектных работ в землеустройстве; требования сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера; основы экономики, организации производства, труда и управления; основы трудового законодательства РФ; требования охраны труда и пожарной безопасности; правила внутреннего распорядка.

Уметь: осуществлять организацию и планирование землеустроительных работ, управлять процессом выполнения этих работ, ориентироваться в современном рынке недвижимости, применять в работе знания норм действующего законодательства в области землеустройства и кадастра, достижения науки и техники, отечественный и зарубежный опыт организации работ по использованию и охране земель, использовать программные комплексы, применяемые в сфере организации использования земли и иной недвижимости, организации работ по землеустройству; осуществлять контроль соответствия разрабатываемых проектов нормативным документам.

Владеть: навыками планирования и проведения инженерных и проектно-исследовательских работ, навыками организации выполнения землеустроительных работ, заключения договоров на выполнение проектно-исследовательских работ, навыками использования средств автоматизации проектных, кадастровых работ, определения порядка, сроков и методов выполнения проектных землеустроительных работ, организации отчетности на предприятии.

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Система землеустроительных органов. Нормативно-правовое обеспечение землеустроительных работ. Землеустроительные действия, производственный процесс, структура землеустроительных работ. Основы организации и управления. Структура и функции землеустроительной службы и проектных организаций.

Раздел 2. Основы нормирования и оплаты труда в землеустройстве. Планирование и

финансирование работ по землеустройству. Особенности заключения договоров на выполнение работ по землеустройству. Организация выполнения и управление производством работ. Учет и отчетность в проектных организациях. Охрана труда.

6. Формы аттестации

зачёт с оценкой

Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

ФТД.В.01 Технология земельно-кадастровых работ

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Землеустройство

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с земельно-кадастровыми работами. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных землеустройства и кадастра недвижимости, характера и содержания на современном этапе.

Задачами освоения дисциплины являются: изучение основ технологии проведения земельно-кадастровых работ, основ подготовки данных, технической документации, а также путей использования информационной базы; формирование представлений об использовании землеустройства и кадастра недвижимости при проведении кадастровых работ.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина ФТД.В.01 Технология земельно-кадастровых работ является факультативом.

3. Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы, 72 часа.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС) (ПК-8).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: о принципах ведения государственного кадастра недвижимости; о разделах государственного кадастра недвижимости; о порядке государственного кадастрового учета объектов недвижимости; о кадастровой деятельности, формах организации кадастровой деятельности; о технологии кадастровых работ при межевании земель; назначении, содержании межевого и технического планов; о назначении, содержании публичных кадастровых карт; государственном техническом учете объектов капитального строительства; о современном программном обеспечении, используемом для формирования межевого и технических планов.

Уметь: выполнять поиск и анализ нормативно-правовых актов, действующих при ведении кадастровых работ; использовать современное программное обеспечение для подготовки межевого плана; составлять межевой план в соответствии с требованиями, устанавливаемыми нормативно-правовыми актами в сфере кадастровых отношений.

Владеть: навыками использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами .

5. Структура и содержание дисциплины

Раздел 1. Основные положения кадастровой деятельности.

Раздел 2. Геодезические работы при межевании земельных участков.

Раздел 3. Программное обеспечение для выполнения кадастровых работ.

6. Формы аттестации

зачёт