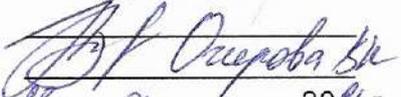


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Цыбиков Бэликто Батоевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 09.07.2021 08:50:45
Уникальный программный ключ:
056af948c3e48c6f3c571e429957a8ae7b757ae8

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Бурятская государственная сельскохозяйственная академия имени В.Р. Филиппова»
Агротехнический колледж

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор АТК


«08» 01 2021 г.

Программа производственной практики (преддипломная)

Специальность

21.02.04. Землеустройство

Квалификация выпускника

Техник-землеустроитель

Форма обучения

очная

Разработчик (и)



подпись



И.О.Фамилия



подпись



И.О.Фамилия

Внутренние эксперты:

Председатель методической комиссии



подпись



И.О.Фамилия

Заведующий методическим кабинетом УМУ



подпись



И.О.Фамилия

Директор библиотеки



подпись



И.О.Фамилия

Улан-Удэ, 20_

ОГЛАВЛЕНИЕ

	СТР.
1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)	3
2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)	8
3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)	13
4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)	16
5 РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)	17

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

1.1. Область применения программы

Рабочая программа производственной практики (преддипломной) (далее рабочая программа) является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.04. Землеустройство в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД): ПМ.01. Проведение проектно-изыскательских работ для целей землеустройства и кадастра; ПМ.02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения; ПМ.03. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства; ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды; ПМ.05. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих 12192 Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах» и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 1.1. Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.

ПК 1.2. Обрабатывать результаты полевых измерений.

ПК 1.3. Составлять и оформлять плано-картографические материалы.

ПК 1.4. Проводить геодезические работы при съемке больших территорий.

ПК 1.5. Подготавливать материалы аэро- и космических съемок для использования при проведении изыскательских и землеустроительных работ.

ПК 2.1. Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель.

ПК 2.2. Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований.

ПК 2.3. Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства.

ПК 2.4. Анализировать рабочие проекты по использованию и охране земель.

ПК 2.5. Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру, для организации и устройства территорий различного назначения.

ПК 2.6. Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке.

ПК 3.1. Оформлять документы на право пользования землей, проводить регистрацию.

ПК 3.2. Совершать сделки с землей, разрешать земельные споры.

ПК 3.3. Устанавливать плату за землю, аренду, земельный налог.

ПК 3.4. Проводить мероприятия по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.

ПК 4.1. Проводить проверки и обследования в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации.

ПК 4.2. Проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге.

ПК 4.3. Осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов.

ПК 4.4. Разрабатывать природоохранные мероприятия, контролировать их выполнение.

1.1. Цели и задачи производственной практики (преддипломной) – требования к результатам освоения

Целью освоения производственной практики (преддипломной) является углубление и расширение первоначального профессионального опыта обучающегося, развитие общих и профессиональных компетенций, проверка его готовности к самостоятельной трудовой деятельности, а также на подготовку к выполнению выпускной квалификационной работы.

Задачами освоения производственной практики (преддипломной) являются: закрепление, углубление и систематизация знаний и умений, полученных при изучении дисциплин и профессиональных модулей учебного плана специальности, на основе изучения деятельности конкретной организации; изучение нормативных и методических материалов, фундаментальной и периодической литературы по вопросам, разрабатываемым обучающимся в ходе подготовки выпускной квалификационной работы; сбор, систематизация и обобщение практического материала для использования в работе над ВКР; изучение и оценка действующей в организации системы управления, учета, анализа и контроля; обобщение и закрепление теоретических знаний, полученных обучающимися в период обучения, формирование практических умений и навыков, приобретение первоначального опыта по профессии; проверка возможностей самостоятельной работы будущего специалиста в условиях конкретного профильного производства; изучение практических и теоретических вопросов, относящихся к теме ВКР; выбор для выпускной квалификационной работы оптимальных технологических решений с учетом последних достижений науки и техники в профессиональной области.

С целью овладения видами профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения производственной (преддипломной) практики должен: ПМ.01. Проведение проектно-исследовательских работ для целей землеустройства и кадастра

иметь практический опыт: выполнения полевых геодезических работ на производственном участке; обработки результатов полевых измерений; составления и оформления планово-картографических материалов; проведения геодезических работ при съемке больших территорий; подготовки материалов аэро- и космических съемок для использования при проведении изыскательских и землеустроительных работ.

уметь: выполнять рекогносцировку местности; создавать съемочное обоснование; производить привязку к опорным геодезическим пунктам; рассчитывать координаты опорных точек; производить горизонтальную и вертикальную съемку местности различными способами; осуществлять контроль производства геодезических работ; составлять и оформлять планово-картографические материалы; использовать топографическую основу для создания проектов построения опорных сетей, составлять схемы аналитических сетей; производить измерения повышенной точности: углов, расстояний, превышений с использованием современных технологий; производить уравнивание, вычисление координат и высот точек аналитической сети; оценивать возможность использования материалов аэро- и космических съемок; составлять накидной монтаж, оценивать фотографическое и фотограмметрическое качества материалов аэрофотосъемки; производить привязку и дешифрирование аэрофотоснимков; пользоваться фотограмметрическими приборами; изготавливать фотосхемы и фотопланы; определять состав и

содержание топографической цифровой модели местности, использовать пакеты прикладных программ для решения геодезических задач.

знать: сущность, цели и производство различных видов изысканий; способы производства наземных горизонтальных, вертикальных, топографических съемок; порядок камеральной обработки материалов полевых измерений; способы изображения на планах контуров, объектов и рельефа местности; организацию геодезических работ при съемке больших территорий; назначение и способы построения опорных сетей; технологии геодезических работ и современные геодезические приборы; технологии использования материалов аэро- и космических съемок в изысканиях сельскохозяйственного назначения; свойства аэрофотоснимка и методы его привязки; технологию дешифрирования аэрофотоснимка; способы изготовления фотосхем и фотопланов; автоматизацию геодезических работ; основные принципы, методы и свойства информационных и телекоммуникационных технологий; прикладное программное обеспечение и информационные ресурсы при проведении полевых и камеральных геодезических работ.

ПМ.02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения

иметь практический опыт: подготовки материалов почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель; разработки проектов образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований; составления проектов внутрихозяйственного землеустройства; анализа рабочих проектов по использованию и охране земель; перенесения проектов землеустройства в натуру для организации и устройства территорий различного назначения; планирования и организации землеустроительных работ на производственном участке.

уметь: выявлять гидрографическую сеть, границы водосборных площадей; анализировать механический состав почв, физические свойства почв, читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили; проводить анализ результатов геоботанических обследований; оценивать водный режим почв; оформлять проектную и юридическую документацию по отводу земель и внутрихозяйственному землеустройству; выполнять работы по отводу земельных участков; анализировать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований; определять размеры возможных потерь и убытков при изъятии земель; проектировать севообороты на землях сельскохозяйственного назначения; разрабатывать проекты устройства территорий пастбищ, сенокосов, многолетних насаждений; оформлять планы землепользований и проекты внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с требованиями стандартов; рассчитывать технико-экономические показатели рабочих проектов по использованию и охране земель; составлять сметы на производство работ по рекультивации нарушенных земель и культуртехнических работ; подготавливать геодезические данные и составлять рабочие чертежи; применять компьютерную графику для вычерчивания сельскохозяйственных угодий; переносить проект землеустройства в натуру различными способами; определять площади земельных участков различной конфигурации в натуре и на плане; оформлять договора и дополнительные соглашения на производство землеустроительных работ.

знать: виды работ при выполнении почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра; технологию землеустроительного

проектирования; сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования; способы определения площадей; виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения; принципы организации и планирования землеустроительных работ; состав рабочих проектов по использованию и охране земель и методику их составления; региональные особенности землеустройства; способы и порядок перенесения проекта землеустройства в натуру; содержание и порядок составления договоров на выполнение землеустроительных работ; принципы организации и планирования землеустроительных работ.

ПМ.03. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства

иметь практический опыт: оформления документов на право пользования землей, проведения их регистрации; совершения сделок с землей; разрешения земельных споров; установления платы за землю, аренду и земельного налога; проведения мероприятий по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.

уметь: устанавливать и поддерживать правовой режим различных категорий земель в соответствии с нормативными правовыми документами федерального и регионального уровней; применять системы правовых, организационных, экономических мероприятий по рациональному использованию земель; решать правовые задачи, связанные с представлением земель гражданам и юридическим лицам на право собственности; подготавливать материалы для предоставления (изъятия) земель для муниципальных и государственных нужд; разрешать земельные споры; составлять договора и другие документы для совершения сделок с землей; определять размеры платы за землю, аренду и земельный налог в соответствии с кадастровой стоимостью земли; определять меру ответственности и санкции за нарушение законодательства по использованию и охране земель.

знать: сущность земельных правоотношений; содержание права собственности на землю и права землепользования; содержание различных видов договоров; связь земельного права с другими отраслями права; порядок изъятия и предоставления земель для государственных и муниципальных нужд; сущность правовых основ землеустройства и государственного земельного кадастра; нормативную базу регулирования сделок с землей; виды земельных споров и порядок их разрешения; виды сделок с землей и процессуальный порядок их совершения; факторы, влияющие на средние размеры ставок земельного налога; порядок установления ставок земельного налога, арендной платы, кадастровой стоимости земли; правовой режим земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.

ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды

иметь практический опыт: проведения проверок и обследований земель в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; проведения количественного и качественного учета земель, участия в инвентаризации и мониторинге земель; осуществления контроля за использованием и охраной земельных ресурсов; разработки природоохранных мероприятий и контроля их выполнения.

уметь: оценивать состояние земель; подготавливать фактические сведения об использовании земель и их состоянии; вести земельно-учетную документацию, выполнять ее автоматизированную обработку; проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в

использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты; отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере; использовать материалы аэро- и космических съемок при инвентаризации земельных ресурсов и экологическом мониторинге; применять земельно-правовые санкции в связи с нарушением законодательства по использованию земель; планировать и контролировать выполнение мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное состояние; осуществлять меры по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения; осуществлять контроль выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности.

знать: факторы, влияющие на состояние природных ресурсов; экологические требования к процессам землепользования; систему контроля соблюдения земельного законодательства; признаки нарушения требований законодательства при проведении землеустроительных работ; методику проведения мониторинга и инвентаризации земель; источники получения информации при мониторинге земель; режим использования земель различных категорий.

ПМ.05. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих - 12192 Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах»

иметь практический опыт: выполнения полевых геодезических работ на производственном участке; обработки результатов полевых измерений; составления и оформления планово-картографических материалов; проведения геодезических работ при съемке больших территорий; подготовки материалов аэро- и космических съемок для использования при проведении изыскательских и землеустроительных работ.

уметь: выполнять рекогносцировку местности; создавать съемочное обоснование; производить привязку к опорным геодезическим пунктам; рассчитывать координаты опорных точек; производить горизонтальную и вертикальную съемку местности различными способами; осуществлять контроль производства геодезических работ; составлять и оформлять планово-картографические материалы; использовать топографическую основу для создания проектов построения опорных сетей, составлять схемы аналитических сетей; производить измерения повышенной точности: углов, расстояний, превышений с использованием современных технологий; производить уравнивание, вычисление координат и высот точек аналитической сети; оценивать возможность использования материалов аэро- и космических съемок; составлять накидной монтаж, оценивать фотографическое и фотограмметрическое качества материалов аэрофотосъемки; производить привязку и дешифрирование аэрофотоснимков; пользоваться фотограмметрическими приборами; изготавливать фотосхемы и фотопланы; определять состав и содержание топографической цифровой модели местности, использовать пакеты прикладных программ для решения геодезических задач.

знать: сущность, цели и производство различных видов изысканий; способы производства наземных горизонтальных, вертикальных, топографических съемок; порядок камеральной обработки материалов полевых измерений; способы изображения на планах контуров, объектов и рельефа местности; организацию геодезических работ при съемке больших территорий; назначение и способы построения опорных сетей; технологии геодезических работ и современные геодезические приборы; технологии использования материалов аэро- и космических съемок в

изысканиях сельскохозяйственного назначения; свойства аэрофотоснимка и методы его привязки; технологию дешифрирования аэрофотоснимка; способы изготовления фотосхем и фотопланов; автоматизацию геодезических работ; основные принципы, методы и свойства информационных и телекоммуникационных технологий; прикладное программное обеспечение и информационные ресурсы при проведении полевых и камеральных геодезических работ.

1.3.Рекомендуемое количество часов на освоение программы производственной (преддипломной) практики: 144 часа.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

2.1. Объем производственной практики (преддипломной) и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	144
Обязательная аудиторная учебная нагрузка	144
Промежуточная аттестация	Дифференцированный зачет

2.2. Тематический план производственной практики (преддипломной)

Код и наименование профессионального модуля	Наименования разделов практики	Кол-во недель	Кол-во часов	Сроки проведения практики
1	2	3	4	5
ПМ.01. Проведение проектно-изыскательских работ для целей землеустройства и кадастра	Технология производства полевых геодезических работ . Камеральная обработка результатов полевых измерений Фотограмметрические работы	4	24	согласно графика учебного процесса
ПМ.02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения	Подготовка материалов для проектирования территорий Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства Организация и технология производства землеустроительных работ		30	согласно графика учебного процесса
ПМ.03. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства	Земельные правоотношения Правовой режим земель и его регулирование		30	согласно графика учебного процесса
ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды	Учет земель и контроль их использования Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия		30	согласно графика учебного процесса
ПМ.05. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих	Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах»		30	согласно графика учебного процесса
Всего:			144	

2.3. Содержание производственной практики (преддипломной)

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды производственной работы, включая самостоятельную работу обучающихся	трудоемкость (в часах)	Формы текущего контроля
1	Вводная лекция	инструктаж по технике безопасности	2	Опрос

2	<p>Технология производства полевых геодезических работ Камеральная обработка результатов полевых измерений Фотограмметрические работы</p>	<p>Подготовка приборов к работе, их поверки и юстировка. Рекогносцировка участка. Создание съемочного обоснования. Привязка к пунктам геодезической сети. Измерение углов и линий в теодолитных ходах. Съемка ситуаций. Подготовка приборов к работе, их поверки и юстировка. Производство нивелирования IV кл. с целью привязки к пунктам геодезической высотной сети. Разбивка и закрепление трассы. Разбивка кривой. Продольное и поперечное нивелирование трассы. Нивелирование поверхности. Подготовка инструментов и аэроснимков к работе. Нанесение зон привязки. Ограничение рабочих площадей. Геодезическая привязка аэроснимков. Проведение геодезических измерений. Дешифрирование аэроснимков. Вычерчивание контуров по результатам дешифрирования и оформление аэроснимков. Комбинированная съемка с использованием геодезических приборов и аэроснимков. Обработка полевых измерений. Графическое трансформирование.</p>	22	Опрос
3	<p>Подготовка материалов для проектирования территорий Разработка и анализ проектов межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства Организация и технология производства землеустроительных работ</p>	<p>Ознакомление с организацией и работой землеустроительного предприятия его структурой функциями подразделений, материальной базой, показателями работы (экскурсия, выездное занятие); Выполнение работ по перенесению проекта землеустройства в натуру геодезическими методами на учебном полигоне; Подготовительные работы (составление рабочего чертежа, подготовка геодезических приборов); выполнение работ по перенесению проекта в натуру различными методами; Закрепления в натуре границ землепользования межевыми знаками; восстановление части границ в землепользовании; Вычерчивание и оформление планов, схем ,калек с использованием компьютерной техники; вычислительная обработка материалов при составлении проектов; определение площадей земельных участков, составление экспликации и калек контуров; Установление границ земельных участков на местности, устранение недостатков; закрепление границ межевыми знаками; определение площадей участков; составление и оформление межевого плана.</p>	30	Опрос
4	<p>Земельные правоотношения Правовой режим земель и его</p>	<p>Ознакомление порядком предоставления земельных участков находящихся в муниципальной собственности гражданам для ИЖС, ЛПХ</p>	30	Опрос

	регулирование	<p>в границах населенных пунктов, садоводства, дачного хозяйства</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка Схемы расположения земельного участка; - подача заявления в ОМСУ для предварительного согласования предоставления ЗУ. - порядок организации торгов (аукциона) по заявлениям граждан и юридических лиц. <p>Подготовка и составление проекта договора купли продажи, аренды, безвозмездного пользования земельного участка для регистрации права.</p> <p>Составление и оформление типового договора купли-продажи договора и других документов для совершения сделок с землей;</p> <p>Заполнение акта в результате проверки госземнадзора и муниципального земельного контроля под руководством госземинспектора.</p> <p>Получение навыков определения меры ответственности и санкций за нарушение законодательства по использованию и охране земель;.</p> <p>Расчет платы за землю (арендной платы и земельного налога на примере конкретного земельного участка. Оформление справки об отсутствии долга по уплате земельного налога. Установление платы за землю..Порядок и сроки уплаты земельного налога; работа с документами.</p> <p>Определение выкупной стоимости при приватизация земельного участка, находящегося в собственности государства или муниципального образования к договору для регистрации права</p> <p>Участие в мероприятиях по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного назначения правовой охране земель, улучшению качества земель. Обеспечению улучшения и восстановления земель, мероприятием по сохранению почв и их плодородия.</p>		
5	Учет земель и контроль их использования Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия	<p>Оформление планово- картографических материалов по результатам обследования, составление отчета о наличии земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям.</p> <p>Поэтапный (пошаговый) порядок осуществления государственного земельного надзора (контроля за использованием и охраной земельных ресурсов) на примере конкретного земельного участка;</p> <ul style="list-style-type: none"> - заполнение форм и бланков (акта, протокола, распоряжения, уведомления, предписания, фототаблицы, ситуационного плана и т.д.); - формирование материалов проверок и дел об административных правонарушениях и предписаний об устранении нарушения земельного законодательства; 	30	Опрос

		<p>Определение мероприятий по предотвращению негативного воздействия на землю;</p> <p>Определение мероприятий по улучшению и восстановлению качества земель подвергшихся негативному воздействию.</p>		
6	Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах»	<p>Подготовка приборов к работе, их поверки и юстировка.</p> <p>Рекогносцировка участка.</p> <p>Создание съемочного обоснования. Привязка к пунктам геодезической сети. Измерение углов и линий в теодолитных ходах.</p> <p>Съемка ситуаций.</p> <p>Подготовка приборов к работе, их поверки и юстировка.</p> <p>Производство нивелирования IV кл. с целью привязки к пунктам геодезической высотной сети.</p> <p>Разбивка и закрепление трассы. Разбивка кривой.</p> <p>Продольное и поперечное нивелирование трассы.</p> <p>Нивелирование поверхности.</p> <p>Подготовка инструментов и аэроснимков к работе. Нанесение зон привязки. Ограничение рабочих площадей. Геодезическая привязка аэроснимков. Проведение геодезических измерений.</p> <p>Дешифрирование аэроснимков. Вычерчивание контуров по результатам дешифрирования и оформление аэроснимков.</p> <p>Комбинированная съемка с использованием геодезических приборов и аэроснимков.</p> <p>Обработка полевых измерений. Графическое трансформирование.</p>	30	Опрос Защита отчетов
	Всего		144	

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

3.1. Требования к материально-техническому обеспечению

Для реализации рабочей программы производственной практики (преддипломной) используются: учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (кабинет топографической графики) (кабинет проектно-изыскательских работ землеустройства) (кабинет организации и устройства территорий) (Лаборатория землеустроительного проектирования и организации землеустроительных работ) (521): 28 посадочных мест, рабочее место преподавателя, системный блок (DEPO Neos) – 10шт; мультимедиа-проектор SANYO PLC-XU75, интерактивная доска ActivBoard387, набор для конференций, 6 стендов, наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий. Список ПО: Microsoft OfficeStd 2016 RUS OLP NL Acdmc. Microsoft OfficeProPlus 2016 RUS OLP NL Acdmc. Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic OPEN No Level, Microsoft Office Professional Plus 2007 Russian Academic OPEN No Level; MapInfo Professional 12.0.1; ArcGIS 10.2 for Desktop; ArcView GIS 3.2, антивирус Kaspersky; система Антиплагиат; Microsoft Office ProPlus 2016; Microsoft Office SP2b 2008; Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic; Microsoft Office Professional Plus 2007; MapInfo Professional (P) 2014, Справочно - правовая система «Консультант плюс» Microsoft Office Professional Plus; КРЕДО ВОРЛДСКИЛЛС; учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (Кабинет зданий и сооружений) (522): 34 посадочных мест, рабочее место преподавателя, оснащенные учебной мебелью, аудиторная доска, экран, мультимедийный проектор ViewSonic, переносной ноутбук DEXP Aquion o117 с возможностью подключения к сети Интернет и доступом в ЭИОС, настенный экран Lumien Eco Picture, 13 стендов; Список ПО: антивирус Kaspersky; система Антиплагиат; Microsoft Office ProPlus 2016; Microsoft Office SP2b 2008; Microsoft Windows VistaBusiness Russian Upgrade Academic; Microsoft Office Professional Plus 2007

3.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Саушкина, Н. В. Государственная регистрация и учет земель : учебное пособие / Н. В. Саушкина. - Волгоград: ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ, 2019. - 84 с. – Режим доступа: <https://new.znanium.com/catalog/product/1087901>
2. Слезко, В. В. Землеустройство и управление землепользованием : учебное пособие / В.В. Слезко, Е.В. Слезко, Л.В. Слезко. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 221 с. — (Среднее профессиональное образование). – Режим доступа: <https://new.znanium.com/catalog/product/1053862>
3. Фокин, С. В. Земельно-имущественные отношения [Электронный ресурс] : Учебное пособие / С. В. Фокин, О. Н. Шпортько. - Москва : Издательский дом "Альфа-М"ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2018. - 271 с. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=942812>

Дополнительные источники:

1. Авакян, В.В. Прикладная геодезия: технологии инженерно-геодезических работ : учебник / В.В. Авакян. - 3-е изд., испр. и доп. - Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2019. - 616 с. - ISBN 978-5-9729-0309-2. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1053281>.
2. Браверман, Б.А. Программное обеспечение геодезии, фотограмметрии, кадастра, инженерных изысканий [Текст] : Учебное пособие / Б. А. Браверман. - Вологда : Инфра-Инженерия, 2018. - 244 с. <http://znanium.com/go.php?id=989422>
3. Федотов, Г. А. Инженерная геодезия [Электронный ресурс] : Учебник / Г. А. Федотов. - Москва : ООО "Научно-издательский центр ИНФРА-М", 2017. - 479 с. – Режим доступа: <http://znanium.com/go.php?id=898925>
4. Смольяков, П. П. Право земельное и гражданское : учебное пособие / П. П. Смольяков, А. А. Руднева. — Волгоград : Волгоградский ГАУ, 2015. — 92 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/76661>
5. Карпова, О. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / О. А. Карпова, О. Н. Долматова, В. А. Махт. — Омск : Омский ГАУ, 2020. — 139 с. — ISBN 978-5-89764-823-8. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/136147>
6. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость : учебное пособие / Д. А. Шевченко, А. В. Лошаков, С. В. Одинцов [и др.]. - Ставрополь : СтГАУ, 2017. - 94 с.- Режим доступа: <https://new.znanium.com/catalog/product/976333>
7. Земельный кадастр и мониторинг земель : учебное пособие / М. Р. Мусаев, И. Н. Исмаилов, А. А. Магомедова [и др.]. — Махачкала : ДагГАУ имени М.М.Джамбулатова, 2015. — 245 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/116332>
8. Рогатнев, Ю. М. Землеустройство : учебное пособие / Ю. М. Рогатнев, В. Н. Щерба, Ноженко Т.В.. — Омск : Омский ГАУ, 2015. — 100 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/71536>
9. Колпакова, О. П. Основы землеустройства : учебное пособие / О. П. Колпакова. — Красноярск : КрасГАУ, 2017. — 144 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/130091>
10. Производственная (преддипломная) практика : методические указания для обучающихся по специальности 21.02.04 «Землеустройство» / М-во сел. хоз-ва РФ, Бурятская ГСХА им. В. Р. Филиппова ; сост.: Т. М. Агафонова [и др.]. - Улан-Удэ : ФГБОУ ВО БГСХА, 2021. - 71 с. - URL: <http://bgsha.ru/art.php?i=4862>

Периодические издания:

1. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель : научно-практический журнал / Государственный университет по землеустройству. - Выходит ежемесячно.
2. Геодезия и картография : научно-практический журнал / ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД". – Выходит ежемесячно.
3. Бюллетень науки и практики: научно-практический журнал / Издательский центр «Наука и практика». - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/journal/2644>
4. Вестник ВСГУТУ: научно-теоретический журнал/ Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления.- Режим доступа: <https://e.lanbook.com/journal/2391?category=1029>
5. Вестник Бурятской ГСХА им. В. Р. Филиппова: научно-теоретический журнал/ Бурятская ГСХА .- Режим доступа: <https://elibrary.ru/contents.asp?titleid=25673>

Современные профессиональные базы данных и информационные ресурсы в сети

Интернет:

1. Электронно-библиотечная система Издательства «Инфра-М» ZNANIUM.com [Электронный ресурс]: Электронно-библиотечная система / ООО «Научно-издательский центр Инфра-М» – Электрон. дан. – Режим доступа: <http://znanium.com/catalog> / – Загл. с экрана (доступ только зарегистрированным пользователям).
2. Национальная электронная библиотека [Электронный ресурс]: Федеральная государственная информационная система / Министерство Культуры РФ – Электрон, дан. – Режим доступа: <https://rusneb.ru> /– Загл. с экрана (доступ только зарегистрированным пользователям).
3. Электронно-библиотечная система издательства «Лань» [Электронный ресурс]: – Электрон. дан. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com> / – Загл. с экрана (доступ только зарегистрированным пользователям).
4. КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: справочно-правовая система официальной информации / ООО «Правовые информационные технологии» РИЦ 355 Распространения Правовой Информации КонсультантПлюс. – Электрон. дан. – Режим доступа: в локальной сети. – Загл. с экрана.
5. Геодезический портал «GEOSTART взгляд инженера»; <https://geostart.ru/>
6. Базы данных геологической, гидрогеологической, геоэкологической и инженерно геологической тематик с применением современных ГИС; www.geotop.ru
7. Информационная система «ТЕХНОМАТИВ»; <https://www.technormativ.ru/>
8. «Техэксперт» -профессиональные справочные системы; <http://техэксперт.рус/>

3.3 Общие требования к организации образовательного процесса

На преддипломную практику допускаются студенты, полностью выполнившие учебный план и не умеющие задолженности. Преддипломная практика студентов по специальности 21.02.04. Землеустройство имеет целью практическую апробацию и закрепление знаний, полученных в процессе теоретического обучения. На практике студенты должны исследовать организацию, являющуюся базой практики, соотнести полученные теоретические знания с конкретным опытом, получить необходимые практические навыки.

Обязательным условием допуска к производственной практике (преддипломной) в рамках профессионального модуля является освоение теоретического материала. Изучению данного модуля предшествовали ОП дисциплины: Основы геодезии и картографии, Инженерное оборудование территорий, Здания и сооружения, Топографическая графика, Экономика организации, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Введение в специальность, Охрана труда, Безопасность жизнедеятельности, Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Профессиональные модули: ПМ.01. Проведение проектно-изыскательских работ для целей землеустройства и кадастра, ПМ.02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения, ПМ.03. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства, ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды, ПМ.05. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих - 12192 Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах».

3.4 Кадровое обеспечение образовательного процесса

Требования к квалификации педагогических кадров, осуществляющих руководство практикой: преподаватели, имеющие высшее профессиональное образование, соответствующее специальности 21.02.04 Землеустройство. Мастера и лаборанты производственного обучения, имеющие высшее или среднее профессиональное образование по профилю специальности.

Опыт деятельности в организациях соответствующей профессиональной сферы является обязательным для преподавателей, мастеров и лаборантов, отвечающих за освоение обучающихся профессионального цикла.

Преподаватели и мастера производственного обучения должны проходить стажировку в профильных организациях не реже 1-го раза в три года, повышение квалификации.

3.5 Требования к соблюдению техники безопасности и пожарной безопасности

В рамках прохождения производственной практики (преддипломной) (в первый день) в, хозяйствах, организациях, предприятиях и учреждениях обучающиеся проходят первичный инструктаж на рабочем месте по технике безопасности и пожарной безопасности, целью которого является ознакомление обучающихся с порядком работы, требованиями электробезопасности и пожаробезопасности, о чем в соответствующем журнале свидетельствуют подписи инструктирующего и инструктируемого.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ(ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

Контроль и оценка результатов освоения программы производственной практики (преддипломной) осуществляется руководителем практики в результате написания и публичной защиты отчета по прохождению практики. Отчет является основным документом, отражающим работу обучающихся в период практики. Отчет составляется на основе собранных материалов по утверждённой теме и записей в дневнике

Производственная практика (преддипломная) завершается промежуточной аттестацией в форме дифференцированного зачета.

№ п/п	Контролируемые модули, разделы (темы) профессионального модуля	Индекс контролируемой компетенции	Наименование оценочного средства	Способ контроля
1	ПМ.01. Проведение проектно-исследовательских работ для целей землеустройства и кадастра	ОК 1. – ОК 9., ПК 1.1. – ПК 1.5.	Контрольные вопросы, вопросы промежуточного контроля, (вопросы к дифференцированному зачету)	Опрос, защита отчета
2	ПМ.02. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения	ОК 1. – ОК 9., ПК 2.1. - ПК 2.6.	Контрольные вопросы, вопросы промежуточного контроля, (вопросы к дифференцированному зачету)	Опрос, защита отчета
3	ПМ.03. Правовое регулирование отношений при проведении	ОК 1. – ОК 9., ПК 3.1. - ПК 3.4.	Контрольные вопросы,	Опрос, защита

	землеустройства		вопросы промежуточног о контроля, (вопросы к дифференциро ванному зачету)	отчета
4	ПМ.04. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды	ОК 1. – ОК 9., ПК 4.1., - ПК 4.4.	Контрольные вопросы, вопросы промежуточног о контроля, (вопросы к дифференциро ванному зачету)	Опрос, защита отчета
5	ПМ.05. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих	ОК 1. – ОК 9., ПК 1.1. – ПК 1.5., ПК 2.5.	Контрольные вопросы, вопросы промежуточног о контроля, (вопросы к дифференциро ванному зачету)	Опрос, защита отчета

5. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

Результатом освоения рабочей программы производственной практики (преддипломной) является сформированность у обучающихся первоначальных практических профессиональных умений в рамках модулей ФГОС СПО по основным видам профессиональной деятельности (ВПД), Проведение проектно-изыскательских работ для целей землеустройства и кадастра. Проектирование, организация и устройство территорий различного назначения. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства. Осуществление контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды. Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих -12192 Выполнение работ по профессии «Замерщик на топографогеодезических и маркшейдерских работах» и соответствующих профессиональных компетенций необходимых для последующего освоения ими профессиональных (ПК) и общих (ОК) компетенций по избранной профессии.

Требования к результатам освоения производственной практики(преддипломной)

№ п/п	Индекс компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
			знать	уметь	Иметь практический опыт
1	ОК 01.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес	сущность, цели и производство различных видов изысканий; способы производства наземных горизонтальных, вертикальных, топографических съемок; порядок	выполнять рекогносцировку местности; создавать съемочное обоснование; производить привязку к опорным геодезическим пунктам; рассчитывать	выполнения полевых геодезических работ на производственном участке; обработки результатов полевых
2	ОК 02.	Организовывать			

		квалификации			
9	ОК 09.	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности	почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий, их значение для землеустройства и кадастра;	местности, использовать пакеты прикладных программ для решения геодезических задач; выявлять гидрографическую сеть, границы водосборных площадей; анализировать механический состав почв, физические свойства почв, читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили; проводить анализ результатов геоботанических обследований; оценивать водный режим почв; оформлять проектную и юридическую документацию по отводу земель и внутрихозяйственному землеустройству; выполнять работы по отводу земельных участков; анализировать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований; определять размеры возможных потерь и убытков при изъятии земель; проектировать севообороты на землях сельскохозяйственного назначения; разрабатывать проекты устройства территорий пастбищ, сенокосов, многолетних насаждений; оформлять планы землепользований и проекты внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с	йства; анализа рабочих проектов по использованию и охране земель; перенесены проекты землеустройства в натуре для организации и устройства территорий различного назначения; планирование и организация и землеустроительных работ на производственной участке; оформление документов на право пользования землей, проведения их регистрации ; совершения сделок с землей; разрешения земельных споров; установление платы за землю, аренду и земельного налога; проведения мероприятий по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и
10	ПК 1.1.	Выполнять полевые геодезические работы на производственном участке.	технологии землеустроительного проектирования; сущность и правовой режим землевладений и землепользования, порядок их образования; способы определения площадей; виды недостатков землевладений и землепользований, их влияние на использование земель и способы устранения; принципы организации и планирования землеустроительных работ; состав рабочих проектов по использованию и охране земель и методике их составления; региональные особенности землеустройства; способы и порядок перенесения проекта землеустройства в натуре; содержание и порядок составления договоров на выполнение землеустроительных работ; принципы организации и планирования землеустроительных работ; сущность земельных правоотношений; содержание права собственности на землю и права землепользования; содержание		
11	ПК 1.2.	Обрабатывать результаты полевых измерений.			
12	ПК 1.3.	Составлять и оформлять планово-картографические материалы.			
13	ПК 1.4.	Проводить геодезические работы при съемке больших территорий.			
14	ПК 1.5.	Подготавливать материалы аэро- и космических съемок для использования при проведении изыскательских и землеустроительных работ.			
15	ПК 2.1.	Подготавливать материалы почвенных, геоботанических, гидрологических и других изысканий для землеустроительного проектирования и кадастровой оценки земель			
16	ПК 2.2.	Разрабатывать проекты образования новых и упорядочения существующих землевладений и землепользований			
17	ПК 2.3.	Составлять проекты внутрихозяйственного землеустройства			
18	ПК 2.4.	Анализировать			

		рабочие проекты по использованию и охране земель	различных видов договоров; связь земельного права с другими отраслями права; порядок изъятия и предоставления земель для государственных и муниципальных нужд; сущность правовых основ землеустройства и государственного земельного кадастра;	требованиями стандартов; рассчитывать технико-экономические показатели рабочих проектов по использованию и охране земель; составлять сметы на производство работ по рекультивации нарушенных земель и культуртехнических работ;	несельскохозяйственного назначения; проводить проверки и обследования в целях обеспечения соблюдения требований законодательства Российской Федерации; проводить количественный и качественный учет земель, принимать участие в их инвентаризации и мониторинге;
19	ПК 2.5.	Осуществлять перенесение проектов землеустройства в натуру, для организации и устройства территорий различного назначения	нормативную базу регулирования сделок с землей; виды земельных споров и порядок их разрешения; виды сделок с землей и процессуальный порядок их совершения;	подготавливать геодезические данные и составлять рабочие чертежи; применять компьютерную графику для вычерчивания сельскохозяйственных угодий; переносить проект землеустройства в натуру различными способами;	осуществлять контроль использования и охраны земельных ресурсов; разрабатывать природоохранные мероприятия, контролировать их выполнение;
20	ПК 2.6.	Планировать и организовывать землеустроительные работы на производственном участке	факторы, влияющие на средние размеры ставок земельного налога; порядок установления ставок земельного налога, арендной платы, кадастровой стоимости земли;	определять площади земельных участков различной конфигурации в натуре и на плане; оформлять договора и дополнительные соглашения на производство землеустроительных работ;	
22	ПК 3.1.	Оформлять документы на право пользования землей, проводить регистрацию.	правовой режим земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения; факторы, влияющие на состояние природных ресурсов; экологические требования к процессам землепользования;	устанавливать и поддерживать правовой режим различных категорий земель в соответствии с нормативными правовыми документами федерального и регионального уровней;	
23	ПК 3.2.	Совершать сделки с землей, разрешать земельные споры	систему контроля соблюдения земельного законодательства; признаки нарушения требований законодательства при проведении землеустроительных работ; методику	применять системы правовых, организационных, экономических мероприятий по рациональному использованию земель; решать правовые задачи, связанные с	
24	ПК 3.3.	Устанавливать плату за землю, аренду, земельный налог.			
25	ПК 3.4.	Проводить мероприятия по регулированию правового режима земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения.			
26	ПК 4.1.	Отражать нарастающим итогом на счетах бухгалтерского учета имущественное и финансовое положение организации, определять результаты хозяйственной деятельности за отчетный период			
27	ПК 4.2.	Составлять формы бухгалтерской (финансовой) отчетности в			

		установленные законодательством сроки	проведения мониторинга и инвентаризации земель; источники получения информации при мониторинге земель; режим использования земель различных категорий;	представлением земель гражданам и юридическим лицам на право собственности; подготавливать материалы для предоставления (изъятия) земель для муниципальных и государственных нужд; разрешать земельные споры; составлять договора и другие документы для совершения сделок с землей; определять размеры платы за землю, аренду и земельный налог в соответствии с кадастровой стоимостью земли; определять меру ответственности и санкции за нарушение законодательства по использованию и охране земель; оценивать состояние земель; подготавливать фактические сведения об использовании земель и их состоянии; вести земельно-учетную документацию, выполнять ее автоматизированную обработку; проводить проверки и обследования по выявлению нарушений в использовании и охране земель, состояния окружающей среды, составлять акты; отслеживать качественные изменения в состоянии земель и отражать их в базе данных в компьютере; использовать материалы аэро- и космических съемок	
28	ПК 4.3.	Составлять (отчеты) и налоговые декларации по налогам и сборам в бюджет, учитывая отмененный единый социальный налог (ЕСН), отчеты по страховым взносам в государственные внебюджетные фонды, а также формы статистической отчетности в установленные законодательством сроки			
29	ПК 4.4.	Проводить контроль и анализ информации об активах и финансовом положении организации, ее платежеспособности и доходности			

				<p>при инвентаризации земельных ресурсов и экологическом мониторинге; применять земельно-правовые санкции в связи с нарушением законодательства по использованию земель; планировать и контролировать выполнение мероприятий по улучшению земель, охране почв, предотвращению процессов, ухудшающих их качественное состояние; осуществлять меры по защите земель от природных явлений, деградации, загрязнения; осуществлять контроль выполнения природоохранных требований при отводе земель под различные виды хозяйственной деятельности;</p>	
--	--	--	--	--	--

